

土地情報



エコアタウン富丘 II

所在地: 千歳市富丘2丁目8(末広小学校向い)
 地番: 富丘2丁目622番1、622番2、622番3

販売区画数 20区画 販売開始日 2020年11月25日

交通 JR千歳駅 1.6km
 千歳相互観光バス「末広小学校」停 隣接 (区画図参照)

校区 末広小学校、富丘中学校

都市計画 市街化区域 地目 宅地 (現況、宅地・雑種地・公園)

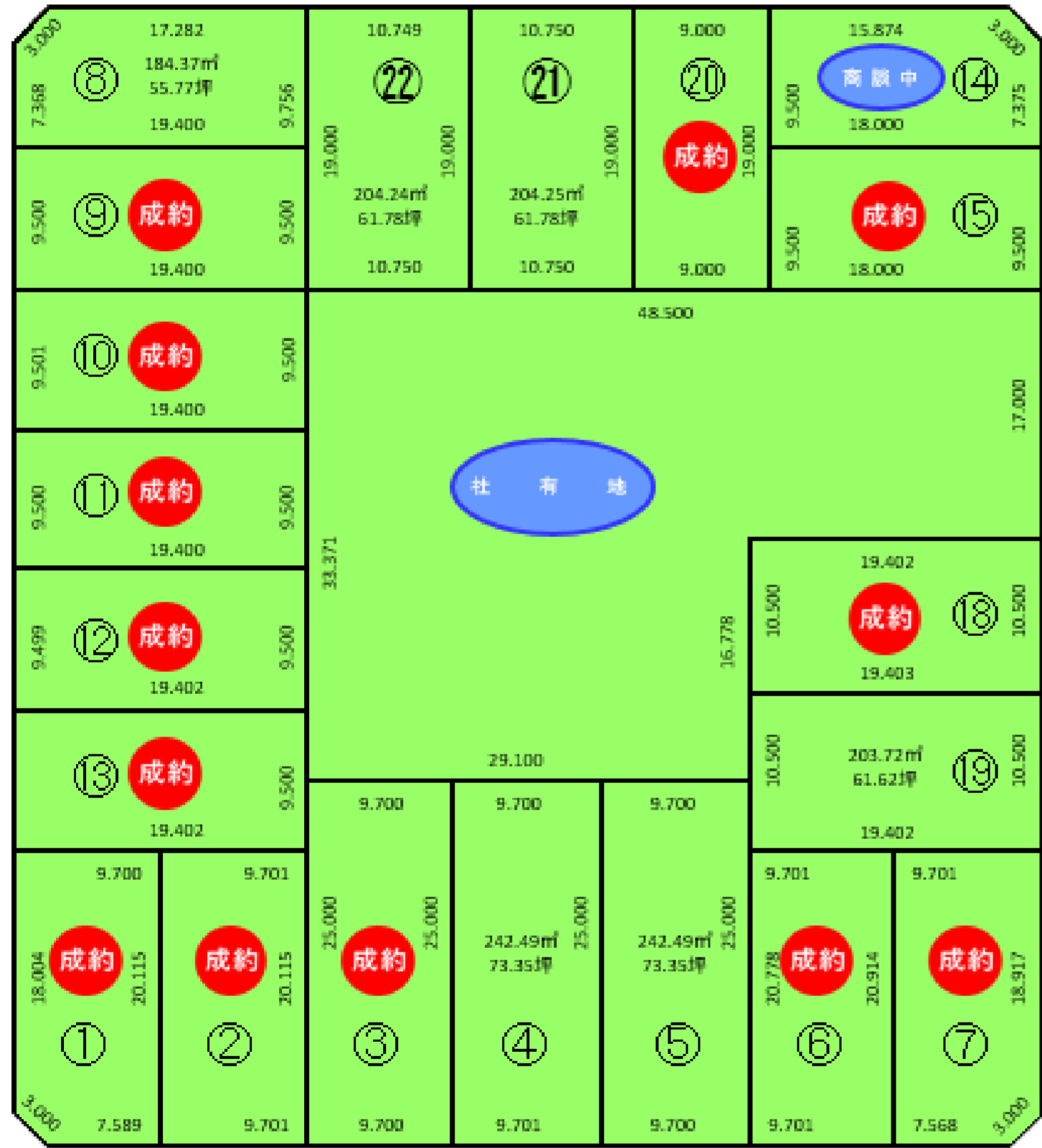
- 用途地域 (区画によって異なります)
- 第1種低層住居専用地域 (建ぺい率40%・容積率60%)
 - 第2種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%・容積率200%)
 - 第2種中高層住居専用地域・第1種低層住居専用地域 (加重平均)

法令上の制限 景観法

接道 区画図の通り 私道負担 なし 取引態様 売主

設備 北海道電力・公共上下水道・都市ガス

区画	面積	価格 (坪単価) 万円	建ぺい率	容積率
1	成約しました		50% (角地緩和)	60%
2	成約しました		40%	60%
3	成約しました		40%	60%
4	242.49㎡	73.35坪 14,670,000円 (20.00)	40%	60%
5	242.49㎡	73.35坪 14,670,000円 (20.00)	40%	60%
6	成約しました		40%	60%
7	成約しました		40%	60%
8	184.37㎡	55.77坪 11,990,000円 (21.50)	70% (角地緩和)	200%
9	成約しました		59.69%	197.89%
10	成約しました		40%	60%
11	成約しました		40%	60%
12	成約しました		40%	60%
13	成約しました		40%	60%
14	168.74㎡	51.04坪 10,980,000円 (21.52)	70% (角地緩和)	200%
15	成約しました		60%	200%
18	成約しました		40%	60%
19	203.72㎡	61.62坪 12,330,000円 (20.01)	40%	60%
20	成約しました		60%	200%
21	204.25㎡	61.78坪 12,350,000円 (20.00)	60%	200%
22	204.24㎡	61.78坪 12,350,000円 (20.00)	60%	200%



アクセス

末広小学校 徒歩 2分 千歳市民病院 徒歩13分 セブンイレブン千歳富丘2丁目店 徒歩 2分
 富丘中学校 徒歩 7分 総合武道館 徒歩10分 サンドラ千歳高台店 徒歩 4分
 第二メリー幼稚園 徒歩 8分

備考

告知事項 なし

全区画 建築条件付き