



物件所在地

札幌市北区北31条西13丁目1

JR「新川駅」徒歩9分

地下鉄南北線「北34条」徒歩15分

2路線アクセス

JR学園都市線「新川」駅
地下鉄南北線「北34条」駅



札幌市北区 北31条西13丁目	
販売価格	2070万円
面積	198.34㎡ 59.99坪 坪単価 34.6万円
所在地	(住所) 札幌市北区北31条西13丁目1 (地番) 札幌市北区北31条西13丁目164番7
交通	JR「新川」駅 徒歩9分 地下鉄南北線「北34条」駅 徒歩15分
校区	北陽小学校 徒歩6分 北陽中学校 徒歩7分
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率 60% 容積率 200%
法令上の制限	
接道	北東側公道幅員8mに10.90m接する
私道負担	なし
地目	宅地
販売区画	1区画
設備	北海道電力・公共上下水道・個別プロパン
取引態様	売主
備考	別途工事：給排水等配管引込工事

神出設計 ecoaHOUSE
エコアハウス

TEL 0123-23-4879
FAX 0123-22-1403

手数料 なし
情報公開日 2018年10月27日

会員No
自社地