

土地情報

物件所在地
札幌市東区北43条東1丁目4

JR学園都市線 新琴似駅 11分

地下鉄南北線 麻布駅 12分

11.743
12.156
12.154
11.835

札幌市東区北43条東1丁目4

札幌市 東区北43条東1丁目			
区画	面積	価格	坪単価
1区画	143.27㎡ 43.33坪	17,500,000円	40.4万円
所在地	(住所) 札幌市東区北43条東1丁目4 (地番) 札幌市東区北43条東1丁目814-99		
交通	JR新琴似駅 徒歩11分 地下鉄南北線麻布駅 徒歩12分		
校区	栄北小学校 栄中学校		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
	建ぺい率 60%	容積率	200%
法令上の制限	特別用途地区(第二種職住共存地区)、33m高度地区、札幌市緑の保全創出に関する条例、都市再開発法、都市再生特別措置法、景観法		
接道	南西側 公道幅員21.45mに12.18m接する		
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備	北海道電力・公共上下水道・個別プロパン		
取引態様	売主		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 販売開始予定日：2020年8月8日 ■ 建築条件付き ■ 表記の面積は2020年6月17日に行った地積測量によるもので登記簿の地積更正は2020年8月7日までに完了します。 		