

土地情報

物件所在地

札幌市 中央区南10条西16丁目1416番18



札幌市中央区 南10条西16丁目1416-18		
	面積	価格
公簿面積	291.51㎡ 88.18坪	47,617,000円
所在地	(住所)札幌市中央区南10条西16丁目1番地16号 (地番)札幌市中央区南10条西16丁目1416番18	
交通	札幌市軌道線「西11条」駅、「西線9条旭山公園通」駅 各5分	
校区	幌西小学校(徒歩8分) 伏見中学校(徒歩12分)	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
法令上の制限	33m高度地区	
接道	区画図の通り	
私道負担	なし	
地目	宅地	
販売区画	1区画	
設備	公共上下水道・都市ガス	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■掲載の土地面積は公簿面積です。本物件内に現存する建物を解体後に地積測量を行います。土地面積の増減が生じた場合でも、売買金額の変更は行いません。 ■北側隣接地より上下水道管が越境している可能性があります。その場合、越境状態を解消した後に引き渡します。 ■建物解体予定: 2021年10月頃 ■販売開始予定: 2021年11月以降 	

ecoa HOUSE
エコハウス

TEL 0123-23-4879
FAX 0123-22-1403

取引態様 売主
手数料 なし

新規作成日 2021年2月15日
変更日 -

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立の場合、同時に解約になります。