

# 土地情報

## 物件所在地



長沼町		あかねルーラルタウン	
区画	面積	価格	坪単価
1区画	423.61㎡ 128.14坪	3,500,000円	2.8万円
所在地	(住所) 夕張郡長沼町あかね1丁目2 (地番) 夕張郡長沼町あかね1丁目7686-10,7686-11		
交通	JR北海道バス「錦町」停徒歩2分		
校区	長沼小学校 長沼中学校		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率 50%	容積率	60%
	(角地緩和)		
法令上の制限	景観法		
接道	北東側 公道幅員9.0mに24.0m接する	北西側 公道幅員11.5mに14.1m接する	
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備	北海道電力・公共上下水道・個別プロパン		
取引態様	仲介 (株式会社ecoaハウス)		
備考			