

エコアタウン元江別 第2期分譲開始

全34区画

小・中学校、商業施設が近く、利便性に満ちた環境。



Access

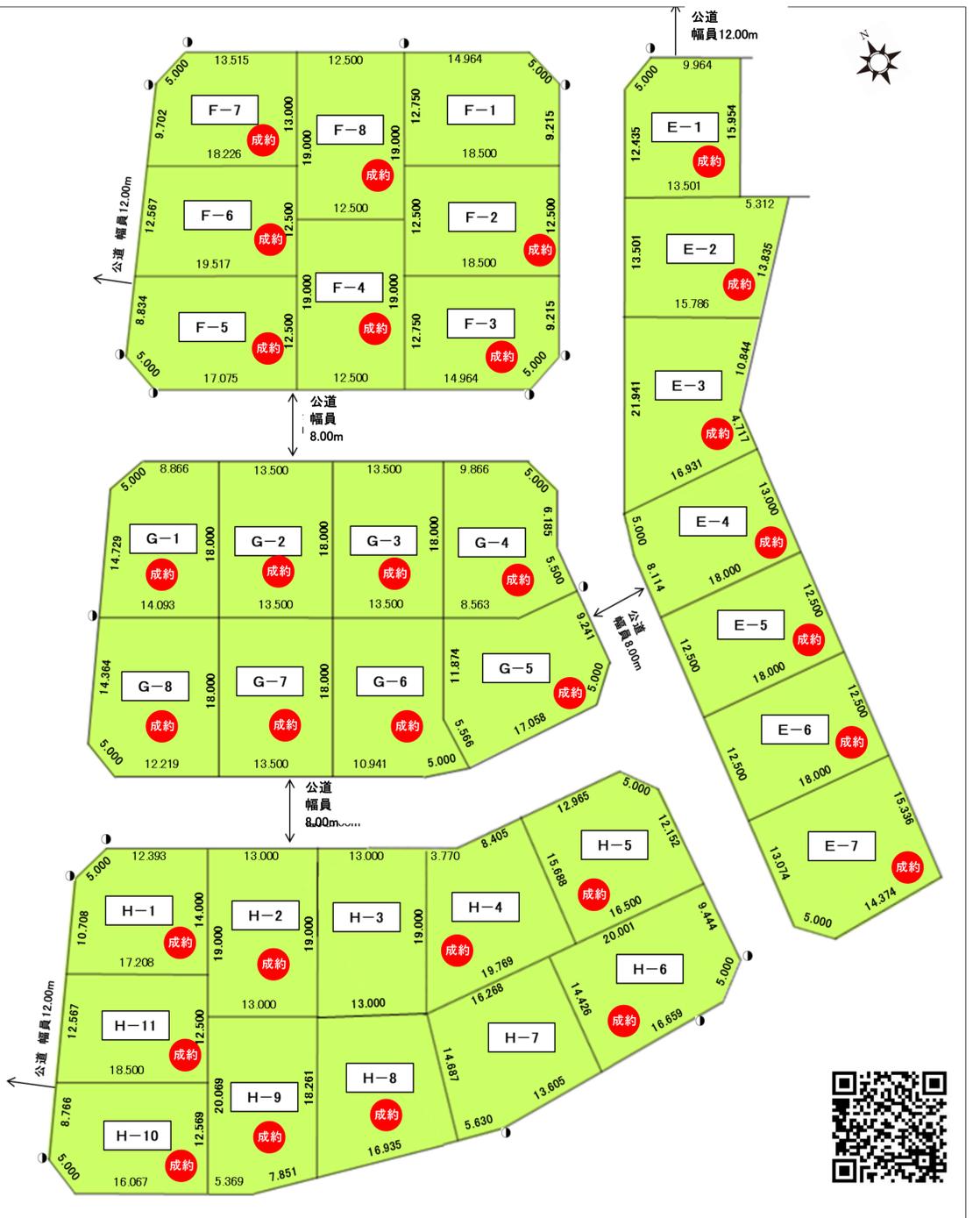
利便性に溢れる充実のアクセス。
江別駅からJR利用で札幌圏への移動もスムーズ。通勤・通学にも最



価格表

区画番号	土地面積 (㎡)	土地面積 (坪)	方位	販売価格 (円)	坪単価 (万円)
E-1				成約しました	
E-2				成約しました	
E-3				成約しました	
E-4				成約しました	
E-5				成約しました	
E-6				成約しました	
E-7				成約しました	
F-1	229.62 ㎡	69.46 坪	北東角	7,062,000	10.2
F-2				成約しました	
F-3				成約しました	
F-4				成約しました	
F-5				成約しました	
F-6				成約しました	
F-7				成約しました	
F-8				成約しました	
G-1				成約しました	
G-2				成約しました	
G-3				成約しました	
G-4				成約しました	
G-5				成約しました	
G-6				成約しました	
G-7				成約しました	
G-8				成約しました	
H-1				成約しました	
H-2				成約しました	
H-3	247.01 ㎡	74.72 坪	北東	6,991,000	9.4
H-4				成約しました	
H-5				成約しました	
H-6				成約しました	
H-7	265.22 ㎡	80.23 坪	南西	8,059,000	10.0
H-8				成約しました	
H-9				成約しました	
H-10				成約しました	
H-11				成約しました	

区画図



△全物件建築条件付の土地となります。
土地の売買契約は、㈱ecoaハウスの建築請負契約が成立しない場合は、解除されます。
なお、建築請負契約が不成立のときには手付金等は全額返還します。(解除条件期間30日)
【物件概要】エコアタウン元江別、所在地:江別市元江別736番1他●交通:JR高砂駅(車で9分)●校区:いずみ野小学校(徒歩2分)●江別第三中学校(徒歩3分)●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:40%●容積率:60%●地目:宅地の予定●私道負担なし●道路:3mアスファルト舗装●取引態様:売主●備:上下水道(江別市)、都市ガス(旭川ガス)、電気(北海道電力)、電話(NTT)●2期工事面積:2,489.67坪●総区画数:34区画●販売区画数:34区画●最多区画面積:70坪●最多販売価格帯:600万円台17区画、700万円台14区画、800万円台3区画●販売開始予定:2021年5月上旬●開発工事完了予定:2021年10月末●土地売主:事業主:㈱ecoaハウス
●工事施工業者:榊玉川組●開発許可番号:江開指第30-1号指令●土地の面積、分譲価格は価格表を参照下さい。
※ゴミステーションは、宅地前に一年交代で順次接面します。詳細は開発工事完了までに確定します。

ecoa HOUSE
エコアハウス

TEL 0123-23-4879

FAX 0123-22-1403

●北海道知事 石狩(2)第7869号

取引形態 売主

手数料 なし

新規作成日

変更日

2021年5月1日

2021年6月16日

●建築条件付き: 不動産売買契約は㈱ecoaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)