

土地情報

物件所在地

札幌市北区北31条西13丁目1

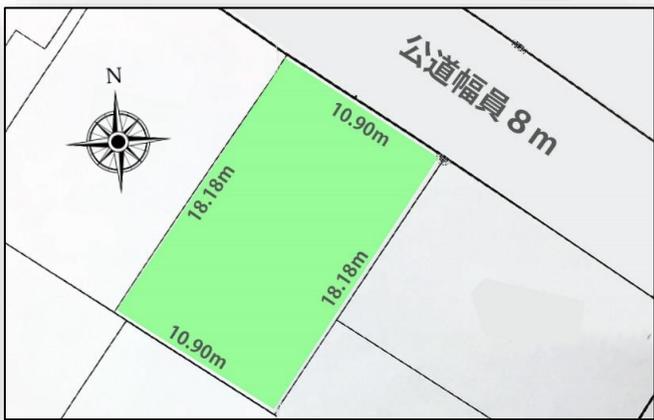


JR「新川駅」徒歩9分

地下鉄南北線「北34条」徒歩15分

2路線アクセス

JR学園都市線「新川」駅
地下鉄南北線「北34条」駅



札幌市北区 北31条西13丁目			
2340万円			
面積	198.34㎡	59.99坪	坪単価 39.0万円
所在地	(住所) 札幌市北区北31条西13丁目 (地番) 札幌市北区北31条西13丁目164番7		
交通	JR「新川」駅 徒歩9分 地下鉄南北線「北34条」駅 徒歩15分		
校区	北陽小学校 徒歩6分 北陽中学校 徒歩7分		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建ぺい率 60%		
	容積率 200%		
法令上の制限	景観法、道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限		
接道	北東側公道幅員8mに10.90m接する		
私道負担	なし		
地目	宅地		
販売区画	1区画		
設備	前面道路		
	上水道	有り	無し
	下水道	有り	無し
	ガス	—	無し
			個別プロパン
備考			
地図QR			

	TEL 0123-23-4879	取引形態	売主	新規作成日	2018年10月25日
	FAX 0123-22-1403	手数料	なし	変更日	2023年7月18日
株式会社 ecoaハウス	千歳市花園2丁目1番5号	■北海道知事 石狩(3)第7869号			

■建築条件付き: 不動産売買契約は株式会社ecoaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります(解除条件) ■公共施設までの距離はGoogle地図のルート検索機能を参考にしております。