土 地 情 報

千歳市北栄1丁目3番22

区 画	公簿面積	価 格(坪単価)
-	424.60㎡（128.44坪）	2,400万円 （18.7万/坪）

所在地	（ 住 所 ）	千歳市北栄1丁目3番22
	（ 地 番 ）	千歳市北栄1丁目1326番11と1326番1の5分の1
交 通	JR 千歳 駅	徒歩 10 分
校 区	千歳市北栄小学校	徒歩 7 分
	千歳市千歳中学校	徒歩 3 分

都市計画	市街化区域
用途地域	第1種中高層住居専用地域
	建 ぺ い 率 ： 60 %
	容 積 率 ： 200 %
法令上の制 限	隣地斜線制限/北側斜線制限/道路斜線制限
接 道	区画図の通り
私道負担	なし
地 目	原野

設 備	前面道路	敷 地 内	費用負担
上水道	有	有	買主
下水道	有	有	買主
都市ガス	有	無	ー

販売区画	1 区画

備 考

- ·現状渡し 既存建物あり
- ·解体諸費用別途･･･買主負担
- ·各種登記書類提供･･･買主負担
- ·通路(1326-1)部分、五分の一所有権の移転を含む
- ·通路(1326-1)部分未舗装です。
- ·都市ガス本管が表通りまで有り

ecoa HOUSE エコアルウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号

通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態	媒介	新規作成日	2025年 2月 1日
手 数 料	あり	変 更 日	2026年 5月 28日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第575号)

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

地図 HP 問い合わせ YOUTUBE インスタ