

土地情報



苦小牧市弥生町2丁目13番15の内				
区画	分筆予定面積		価格(坪単価)	
①	238.16㎡	(72.04坪)	940万円 (13.1万/坪)	
②	238.18㎡	(72.04坪)	940万円 (13.1万/坪)	
所在地	(住所) 苦小牧市弥生町2丁目 (地番) 苦小牧市弥生町2丁目13番15			
交通	JR 青葉 駅	徒歩 17分		
	バス 弥生2丁目 停	徒歩 2分		
校区	苦小牧市立西小学校 徒歩 5分 苦小牧市立光洋中学校 徒歩 20分			
都市計画	市街化区域			
	第2種住居地域			
用途地域	建ぺい率: 60% 容積率: 200%			
法令上の制限	道路斜線制限/隣地斜線制限/景観法/日影規制 建築基準法第22条区域			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備	上水道	前面道路 有	敷地内 無	費用負担 買主
	下水道	有	無	買主
	都市ガス	無	無	—
販売区画	2 区画			
備考	* 給排水引込工事費用が別途必要です。 * 宅地分筆費用が別途必要です。 * 2025年10月中旬以降売買契約可能です。 ※洪水浸水想定・津波浸水想定区域に指定されています。 詳細は苦小牧市が公表しているハザードマップを参照ください。			



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル **0120-018-935**

取引形態 売主 新規作成日 2025年 8月 7日

手数料 なし 変更日

■ 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■ 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第576号)

■ 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ