

土地情報



苫小牧市弥生町2丁目13番15の内				
区画	分筆予定面積		価格(坪単価)	
①	158.77㎡	(48.02坪)	650万円	(13.5万/坪)
②	158.78㎡	(48.03坪)	650万円	(13.5万/坪)
③	158.78㎡	(48.03坪)	650万円	(13.5万/坪)
所在地	(住所) 苫小牧市弥生町2丁目 (地番) 苫小牧市弥生町2丁目13番15			
交通	JR 青葉	駅	徒歩	17分
	バス 弥生2丁目	停	徒歩	2分
校区	苫小牧市立西小学校		徒歩	5分
	苫小牧市立光洋中学校		徒歩	20分
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種住居地域			
	建ぺい率：60%			
	容積率：200%			
法令上の制限	道路斜線制限／隣地斜線制限／景観法／日影規制 建築基準法第22条区域			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備		前面道路	敷地内	費用負担
	上水道	有	無	買主
	下水道	有	無	買主
	都市ガス	無	無	—
販売区画	3区画			
備考	* 給排水引込工事費用が別途必要です。 * 宅地分筆費用が別途必要です。 ※津波浸水想定区域に指定されています。 津波最大水深想定1.0m～3m未満です。			

ecoaHOUSE

エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号

通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態

売主

新規作成日

2025年 8月 7日

手数料

なし

変更日

2026年 7月 10日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第575号)

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

地図

HP

問い合わせ

YOUTUBE

インスタ