

土地情報



苫小牧市弥生町2丁目13番15の内			
区画	分筆予定面積		価格(坪単価)
①	238.16㎡	(72.04坪)	940万円 (13.1万/坪)
②	238.18㎡	(72.04坪)	940万円 (13.1万/坪)
所在地	(住所) 苫小牧市弥生町2丁目 (地番) 苫小牧市弥生町2丁目13番15		
交通	JR 青葉	駅 徒歩 17分	
	バス 弥生2丁目	停 徒歩 2分	
校区	苫小牧市立西小学校 徒歩 5分		苫小牧市立光洋中学校 徒歩 20分
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種住居地域		
	建ぺい率: 60%		
	容積率: 200%		
法令上の制限	道路斜線制限/隣地斜線制限/景観法/日影規制 建築基準法第22条区域		
接道	区画図の通り		
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備	上水道	前面道路 有	敷地内 無 費用負担 買主
	下水道	有	無 買主
	都市ガス	無	無 -
販売区画	2 区画		
備考	* 給排水引込工事費用が別途必要です。 * 宅地分筆費用が別途必要です。 ※洪水浸水想定・津波浸水想定区域に指定されています。 詳細は苫小牧市が公表しているハザードマップを参照ください。		



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2025年 8月 7日
手数料 なし 変更日 2026年 4月 19日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第575号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ