

土地情報



| 札幌白石区北郷3条4丁目517番59他 |  |                                    |      |                   |      |
|---------------------|--|------------------------------------|------|-------------------|------|
| 区 画                 |  | 実測面積                               |      | 価 格(坪単価)          |      |
| 成約しました。             |  |                                    |      |                   |      |
| ②                   |  | 81.37㎡ (24.61坪)                    |      | 1,095万円 (44.5万/坪) |      |
| ③                   |  | 81.65㎡ (24.69坪)                    |      | 1,095万円 (44.4万/坪) |      |
| 所在地                 |  | ( 地 番 ) 札幌市白石区北郷3条4丁目517番59        |      |                   |      |
|                     |  | ( ) 517番412/517番413                |      |                   |      |
| 交 通                 |  | JR 函館本線白石 駅                        |      | 徒歩 7 分            |      |
|                     |  |                                    |      |                   |      |
| 校 区                 |  | 札幌市立北郷小学校                          |      | 徒歩 4 分            |      |
|                     |  | 札幌市立白石中学校                          |      | 徒歩 11 分           |      |
| 都市計画                |  | 市街化区域                              |      |                   |      |
| 用途地域                |  | 近隣商業地域                             |      |                   |      |
|                     |  | 建 ぺ い 率 : 80 %                     |      |                   |      |
|                     |  | 容 積 率 : 200 %                      |      |                   |      |
| 法令上の制限              |  | 隣地斜線制限／道路斜線制限／準防火地域／景観法            |      |                   |      |
| 接 道                 |  | 区画図の通り                             |      |                   |      |
| 私道負担                |  | なし                                 |      |                   |      |
| 地 目                 |  | 宅地                                 |      |                   |      |
| 設 備                 |  |                                    | 前面道路 | 敷 地 内             | 費用負担 |
|                     |  | 上水道                                | 有    | 無                 | 売主   |
|                     |  | 下水道                                | 有    | 無                 | 売主   |
|                     |  | 都市ガス                               | 無    | 無                 | —    |
| 販売区画                |  | 3 区画                               |      |                   |      |
| 備 考                 |  | ※ 図上分筆により表示しています。<br>契約後再分合筆いたします。 |      |                   |      |



株式会社 ecoaハウス  
千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号  
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態

売主

新規作成日

2023年 4月 10日

手数料

なし

変更日

2025年 9月 22日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)  
■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第576号)  
■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ