

土地情報



苦小牧市しらかば町4丁目308番22、23、24			
区画	面積		坪単価
①	226.67㎡	68.56坪	6,210,000円
②	成約しました		
③	成約しました		
④	成約しました		
所在地	(住所) 苦小牧市しらかば町4丁目308番22、23、24		
交通	JR室蘭本線 系井駅 徒歩14分～15分		
校区	苦小牧市立日新小学校(徒歩7分) 苦小牧市立明倫中学校(徒歩10分)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域 建ぺい率:40% 容積率:60%		
法令上の制限	景観法、建築基準法22・23条地域、道路斜線制限、北側斜線制限、日景規制、絶対高さ制限、外壁後退距離制限		
接道	区画図の通り		
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備	上水道	前面道路 有り	宅内 無し
	下水道	有り	無し
	ガス	有り	無し
販売区画	4区画		
備考	※現状、区画③の前面に電柱と支線3本がありますが赤丸部分へ移設予定となっております。その際支線は無くなりますが、区画④の前面に新たに電柱・支線が立ちます。		
地図QR			