

## 土地情報



### 札幌白石区北郷3条4丁目517番59他

区画	公簿面積	価格(坪単価)
成約しました。		
②	81.37 m <sup>2</sup> (24.61坪)	1,095万円 (44.5万/坪)
③	81.65 m <sup>2</sup> (24.69坪)	1,095万円 (44.4万/坪)
所在地	( 地番 ) 札幌市白石区北郷3条4丁目517番59 ( ) 517番415/517番416	
交通	JR 函館本線白石 駅 徒歩 7 分	
校区	札幌市立北郷小学校 徒歩 4 分 札幌市立白石中学校 徒歩 11 分	
都市計画	市街化区域	
用途地域	近隣商業地域 建ぺい率 : 80 % 容積率 : 200 %	
法令上の制限	隣地斜線制限/道路斜線制限/準防火地域/景観法	
接道	区画図の通り	
私道負担	なし	
地目	宅地	
設備	前面道路	敷地内 費用負担
	上水道 有 無 売主	
	下水道 有 無 売主	
	都市ガス 無 無 一	
販売区画	3 区画	

備考

**ecoaHOUSE**  
エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号  
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2023年 4月 10日

手数料 なし 変更日 2025年11月20日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2025 ZENRIN., LTD. (Z24AB第575号)

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図

HP

問い合わせ

YOUTUBE

インスタ