

土地情報



札幌市厚別区厚別南6丁目816番431				
区画	面積		価 格	坪 単 価
-	285.11㎡	86.25坪	25,800,000円	29.9 万円
所在地	(ー) (地番)札幌市厚別区厚別南6丁目816番431			
交 通	JR千歳線 上野幌駅 1500m (徒歩20分) 中央バス「青葉町9丁目」停 (徒歩4分)			
校 区	札幌市立新札幌わかば小学校270m (徒歩4分) 札幌市立青葉中学校400m (徒歩6分)			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種低層住居専用地域			
	建ぺい率:50% 容 積 率 :80%			
法令上の制限	道路斜線制限 北側斜線制限 戸建住環境保全地区 日影規制 絶対高さ制限10m 宅地造成工事規制区域 景観法 地区計画			
接道	区画図のとおり			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設 備		前面道路	宅内	負担
	上水道	有り	有り	売主
	下水道	有り	無し	売主
	ガス	有り	無し	買主
販売区画	1区画			
備 考	※ 隣地塀と仕切り石の越境に関する覚書があり、これを継承します。			
地図QR				

TEL 0123-23-4879

FAX 0123-22-1403

株式会社 ecoaハウス

取引形態 売主

手数料 なし

千歳市花園2丁目1番5号

新規作成日 2023年9月29日

変 更 日 2023年12月18日

■北海道知事 石狩(3)第7869号

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります。(解除条件) ■公共施設までの距離はGoogle地図のルート検索機能を参考にしております。