

即入居可能！！

# 発寒モデルハウス No.4

1階床面積： 43.47㎡ (13.14坪)  
2階床面積： 43.18㎡ (13.06坪)

敷地面積： 107.80㎡ (32.60坪)  
施工面積： 86.95㎡ (26.30坪)  
延床面積： 86.65㎡ (26.21坪)

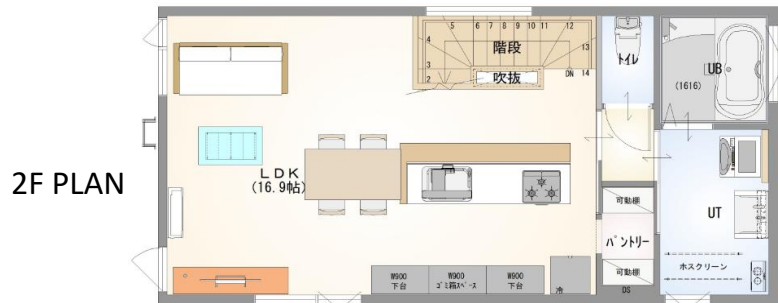
4,088 万円 (税込) **プライスダウン** → 3,998 万円 (税込)

※イメージ図

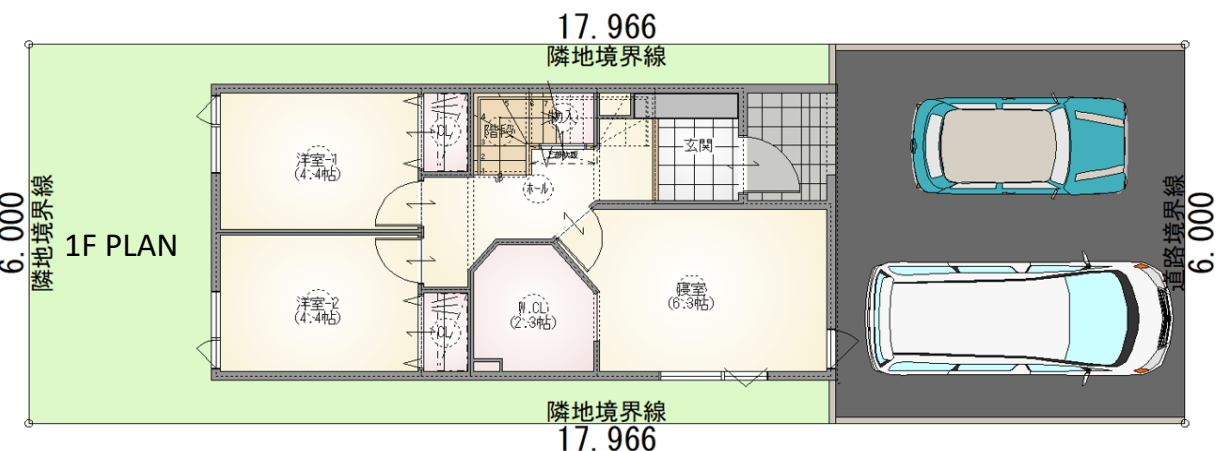
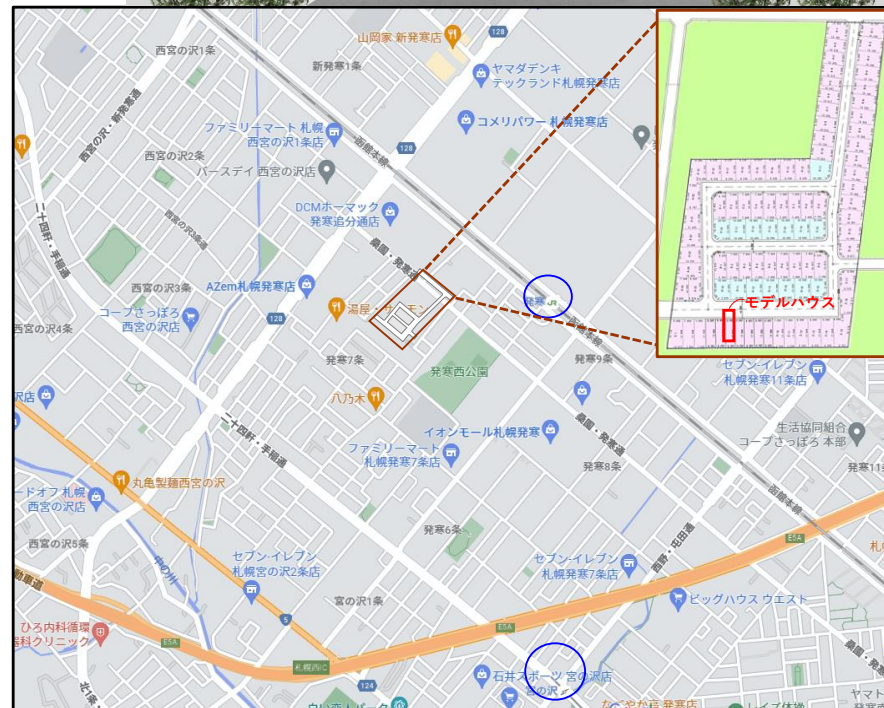


リビングを2階に設け、日当たりをより良く、プライバシーが守られた心地よい空間に設計しました。キッチン横にはパントリー（食品庫）があり凄く便利です！生活しやすさにこだわった3LDKのお家です！

2階エアコン・車2台分アスファルト  
さらに2階リビングダイニング家具付♪



2F PLAN



- ・構造：枠組み壁工法（外郭2×6工法）基礎断熱
- ・断熱：外壁～高性能グラスウール 厚さ140mm 屋根～セルロースファイバー吹込み

- ・ボイラー：エコジョーズ 1階～セントラルヒーティング 2階～セントラルヒーティング
- ・換気：第三種換気システム
- ・確認番号：第SKK20222817号



発寒モデルハウス 所在地  
札幌市西区発寒8条14丁目516  
エコアタウン発寒内

- ・地下鉄東西線 宮の沢駅 徒歩15分
- ・JR函館本線 発寒駅 徒歩6分
- ・札幌西小学校 徒歩8分
- ・イオン札幌発寒店 徒歩10分

ecoaHOUSE エコハウス

株式会社ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 ☎ 0120-018-935 石狩(3)第7869号

Hassamu Model House

価格改定日：2024年1月19日

※外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はGoogle地図のルート検索機能を参考にしております。

作成日：2024年5月（有効期限3か月）