

# 土地情報



苦小牧市春日町3丁目12番11				
区画	公簿面積		価格(坪単価)	
—	244.59㎡	(73.98坪)	999万円	(13.5万/坪)
所在地	( ) (地番) 苦小牧市春日町3丁目12番11			
交通	JR 苦小牧 駅	徒歩	12	分
	バス 総合運動公園 停	徒歩	2	分
校区	苦小牧市立清水小学校		徒歩	8 分
	苦小牧市立開成中学校		徒歩	5 分
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
	建ぺい率：60%			
	容積率：200%			
法令上の制限	隣地斜線制限/北側斜線制限/道路斜線制限/日影規制/景観法/苦小牧市建築基準施工条例、苦小牧市共同住宅に関する建築指導要綱			
接道	北側公道幅員6mに12.72m接する			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備	上水道	前面道路	敷地内	費用負担
	下水道	有	有	売主
	都市ガス	有	有	売主
販売区画	1	区画		
備考	※津波災害警戒区域には未指定ですが、今後指定される可能性があります。 ※苦小牧市が定める「洪水ハザードマップ」では波の高さ0.5m未満になっています。			



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号  
 通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態	売主	新規作成日	2020年 12月 23日
手数料	なし	変更日	2026年 5月 30日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026 ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

