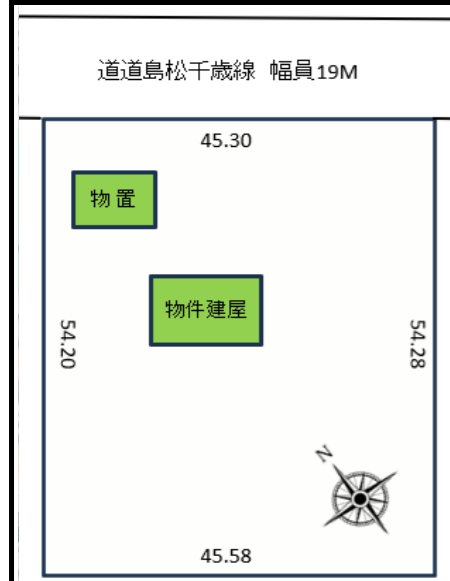


中古戸建	価格	3,500	交通	JR恵庭 駅 5.2km (車で10分)	所在	(住所) 恵庭市上山口184番1
		万円				(地番) 恵庭市上山口184番1



土地	土地面積	[公簿]	2476.43 m ²	749.1 坪
	権利	所有権		
地	地目	宅地		
	接面道路	道道島松千歳線幅員:19.00m	接道間口:45.30m	
建物	私道負担	なし		
	構造	木造亜鉛メッキ鉄板葺2階建		
	床面積	1 F	104.34 m ²	2 F 67.07 m ²
法令上の制限	合計	171.41 m ²		51.8 坪
	建築年月日	平成12年11月7日		
	増改築等	不明		
	間取り	4LDK+納戸+2Fトイレ+勝手口		
	建ぺい率	(法規上)	無し	%
	容積率	(法規上)	無し	%
	用途地域	無指定		
	地域・地区	指定無し		
	都市計画区域	市街化調整区域		
	都市計画道路	-		
土地区画整理	-			
その他				
校区	恵庭市立松恵小学校	1.2km (徒歩17分)		
	恵庭市立恵明中学校	4km (徒歩54分)		
施設	水道	公営	暖房(セントラルH)	給湯:灯油ボイラー
	汚水	浄化槽設置	雑排水	浄化槽設置
	駐車スペース	あり		
引渡	現況	空き家		
	引渡	要相談		
備考	<p>本件は都市計画法の収用対象建築物に該当し、(恵み野里見)許可(石建指第11-7号指令許可平成12年2月28日)が有る事によって、都市計画法第29条第1項第11号の開発行為の許可に於いて、通常の管理行為、軽易な行為その他の行為で、政令で定める物に該当する為、都市計画法43条(開発許可を受けた土地以外における建築物の制限)に該当しない為、建築物の建て替え(既存建物の1.5倍まで)を認める事とする。調整区域であっても建築可能となっております。詳細は恵庭市まちづくり拠点整備室にお問い合わせください。(☎0123-33-3131代表)</p>			

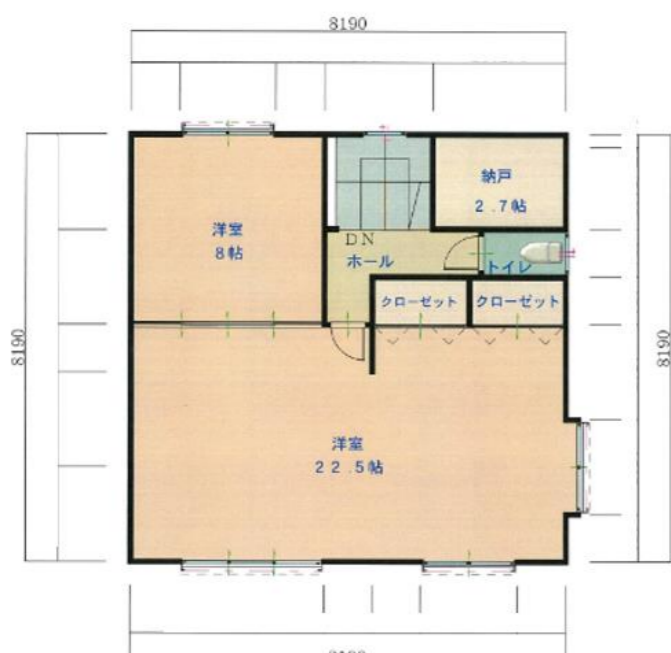
お問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

株式会社 ecoaハウス ■北海道知事 石狩(3)第7869号

TEL 0120-018-935 取引形態: 媒介 新規作成日: 2024年5月2日

FAX 0123-22-1403 手数料: あり 変更日: -

1階平面図



2階平面図



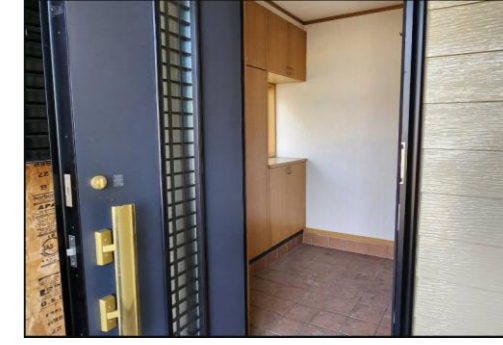
南側外



東側外



玄関



洋室



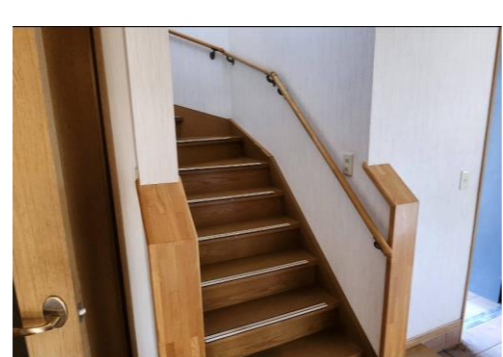
2階収納



浴室



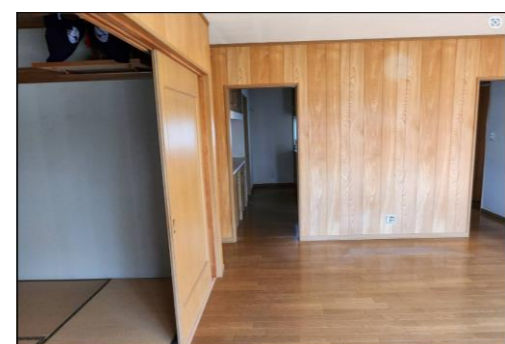
和室



2階出窓



トイレ



2階洋室



勝手口