

土地情報



札幌市東区北27条東21丁目103番78			
区画	公簿面積	価格(坪単価)	
-	129.18㎡ (39.07坪)	1,280万円	(32.8万/坪)
所在地	(地番) 札幌市東区北27条東21丁目103番78		
交通	JR 地下鉄東豊線元町駅	徒歩 17 分	
	バス 北26条東21丁目 停	徒歩 3 分	
校区	札幌市立元町小学校	徒歩 14 分	
	札幌市立元町中学校	徒歩 4 分	
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
	建ぺい率: 60 %		
	容積率: 200 %		
法令上の制限	道路斜線制限/隣地斜線制限/北側斜線制限 27m高度地区/景観法		
接道	区画図の通り		
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備		前面道路	敷地内
	上水道	有	有
	下水道	有	有
	ガス	有	無
販売区画	1 区画		
備考	* 接道の縁石切り下げ(車1台分)を売主負担で行います。 * 東側境界線上に公共下水升が存在します		



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号

通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2024年 7月 20日

手数料 なし 変更日 2025年 9月 14日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2025 ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ