

土地情報



札幌市東区北27条東21丁目103番78

区画	面積	価格	坪単価	
-	129.18㎡	39.07坪	12,800,000円	32.8 万円

所在地	(一) (地番)札幌市東区北27条東21丁目103番78
交通	最寄り駅: 地下鉄東豊線元町駅1.3km(徒歩17分) バス停: 北海道中央バス北26条東21丁目242m(徒歩3分)
校区	札幌市立元町小学校1.1km(徒歩14分) 札幌市立元町中学校306m(徒歩4分)

都市計画	市街化区域
用途地域	第2種中高層住居専用地域 建ぺい率: 60% 容積率: 200%
法令上の制限	道路斜線制限 隣地斜線制限 北側斜線制限 27m高度地区 景観法
接道	区画図のとおり
私道負担	なし
地目	宅地

設備	前面道路	有り	宅内	有り	負担
	上水道	有り	有り	有り	売主
	下水道	有り	有り	無し	買主
ガス	有り	無し			
販売区画	1区画				

備考

- 既存建物あり、9月末解体終了予定
- 接道の縁石切り下げ(車1台分)を売主負担で行います。
- 8月初旬売買契約可能です。


地図

- 建物解体後、現況測量を行い面積の変動が生じる可能性があります。販売価格に変動はありません。



お問合せ





ecoaHOUSE
エコアハウス

お問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

TEL 0120-018-935 取引形態 売主

FAX 0123-22-1403 手数料 なし

株式会社 ecoaハウス 千歳市花園2丁目1番5号 ■北海道知事 石狩(3)第7869号

新規作成日 2024年7月20日

変更日

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります。(解除条件) ■公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。