

土地情報



札幌市東区北27条東21丁目103番78				
区 画	公簿面積		価 格(坪単価)	
-	129.18㎡ (39.07坪)		1,280万円 (32.8万/坪)	
所 在 地	(ー)			
	(地 番) 札幌市東区北27条東21丁目103番78			
交 通	JR	地下鉄東豊線元町 駅	徒歩	17 分
	バス	北26条東21丁目 停	徒歩	3 分
校 区	札幌市立元町小学校		徒歩	14 分
	札幌市立元町中学校		徒歩	4 分
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
	建 ぺ い 率 : 60 %			
	容 積 率 : 200 %			
法令上の制限	道路斜線制限／隣地斜線制限／北側斜線制限 27m高度地区／景観法			
接 道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地 目	宅地			
設 備		前面道路	敷 地 内	費用負担
	上水道	有	有	売主
	下水道	有	有	売主
	都市ガス	無	無	ー
販売区画	1 区画			
備 考	* 接道の縁石切り下げ(車1台分)を売主負担で行います。 * 東側境界線上に公共下水升が存在します * 集中LPGでエコジョーズ利用可能です。			

ecoaHOUSE

エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号

通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主

新規作成日 2024年 7月 20日

手数料 なし

変更日 2025年10月 6日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2025 ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

