

# 土地情報



苫小牧市花園町2丁目5番12			
区画	公簿面積	価格(坪単価)	
-	225.54㎡ (68.22坪)	1,023万円 (15.0万/坪)	
所在地	(地番) 苫小牧市花園町2丁目5番12		
交通	JR 室蘭本線青葉 駅	徒歩	2分
校区	苫小牧市立北光小学校	徒歩	13分
	苫小牧市立啓北中学校	徒歩	11分
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
	建ぺい率: 70% (角地緩和適用により)		
	容積率: 200%		
法令上の制限	隣地斜線制限/北側斜線制限/道路斜線制限 景観法		
接道	区画図の通り		
私道負担	なし		
地目	宅地		
設備	前面道路	敷地内	費用負担
	上水道	有	有 買主
	下水道	有	有 買主
	都市ガス	有	無 買主
販売区画	1 区画		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・分水工事費用が別途必要です。</li> <li>・隣地に接しているブロック塀は共有物であり、共有に関する覚書を継承します。</li> <li>・洪水浸水想定地域・津波浸水想定地域です。詳細は苫小牧市が作成・公表している「ハザードマップ」をご参照ください。</li> </ul>		



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号  
 通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2024年 9月 6日  
 手数料 なし 変更日 2024年 11月 28日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第576号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ