

北広島大曲 モデルハウス No2

旧価格(令和8年6月1日) **3,850**万円(税込)

新価格(令和8年8月1日) **大幅値下げ**

3,540万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付き
リビングダイニング家具付
さらにエコジョーズ・リビングにエアコン付きで
快適な暮らしをすぐにスタート

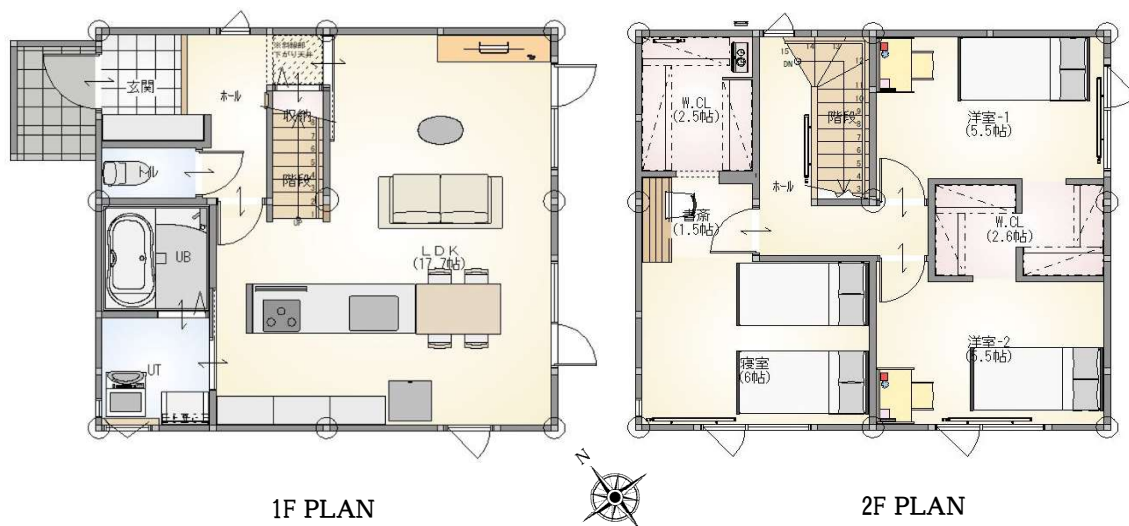
今人気の北広島大曲エリアで
モデルハウス好評販売中です！
家族の「あるとうれしい♪」をたくさん
見つけれられる家
家事動線を考えた間取り、機能的な
システムキッチン、間取りに合わせた
収納空間と収納計画を兼ね備えた理想
の住まい。アウトレットパーク近くに
位置するモデルハウスが販売中です。

土地

敷地面積 200.02㎡ (60.50 坪)

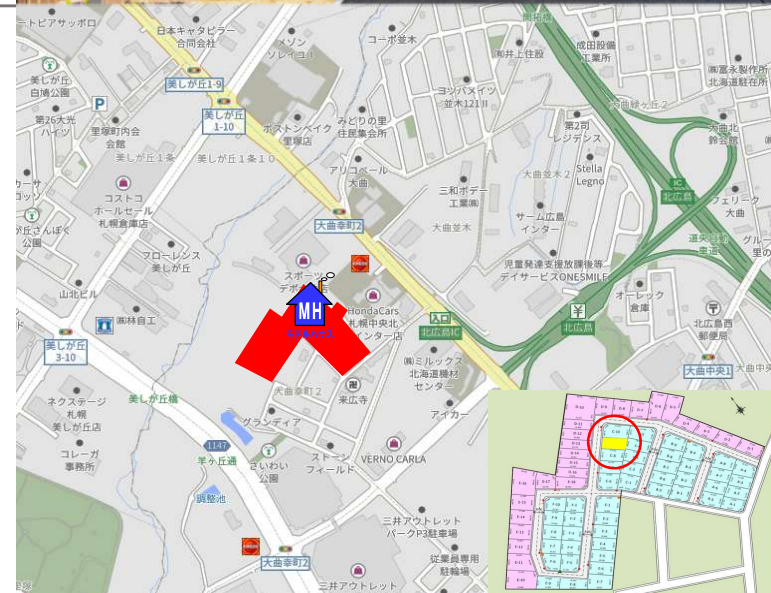
建物

1階床面積	46.37㎡	(14.02 坪)
2階床面積	46.37㎡	(14.02 坪)
延床面積	92.74㎡	(28.05 坪)
施工面積	95.22㎡	(28.80 坪)
間取り	3LDK	



1F PLAN

2F PLAN



<物件概要>●建物構造：木造軸組工法（ビン工法）●築年月：令和6年9月●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.00%●指定容積率：200.00%●地目及び用途地域：宅地・準工業地域●私道負担なし●道路：西側前面道路8mアスファルト舗装●その他制限：法22条区域・景観法●建物確認番号：第SKK20240015号●設備概要：上下水道：公営・電力（北海道電力）・ガス：都市ガス（エコジョーズ）採用・オリジナル床暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：外壁・高性能グラスウール105mm＋付加断熱PF保温板30mm・高断熱トリプルガラス樹脂サッシ●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：ガルバリウム鋼板・窯業系サイディング●駐車場：アスファルト舗装●エアコン・リビングダイニング家具付●耐震等級3相当●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番45
ecoaタウン北広島 区画C-9

・北広島市立大曲小学校	徒歩 24分
・北広島市立大曲中学校	徒歩 15分
・中央バス三井アウトレットパーク停	徒歩 7分
・コストコホールセール札幌店	徒歩 14分
・道央道北広島IC	車で 3分

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号
☎0120-018-935



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ

*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能进行参考にしてあります。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年8月
© 2026ZENRIN CO.,LTD. (Z24AB 第 575 号)