

# 土地情報



苫小牧市花園町2丁目5番12				
区画	面積	価格	坪単価	
-	225.54㎡ 68.22坪	10,230,000円	15万円	
所在地	(一) (地番) 苫小牧市花園町2丁目5番12			
交通	JR室蘭本線青葉駅154m(徒歩2分)			
校区	苫小牧市立北光小学校972m(徒歩13分) 苫小牧市立啓北中学校849m(徒歩11分)			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第2種中高層住居専用地域			
	建ぺい率:60%			
	容積率:200%			
法令上の制限	隣地斜線制限、北側斜線制限、道路斜線制限			
接道	区画図のとおり			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備		前面道路	宅内	負担
	上水道	有り	有り	買主
	下水道	有り	有り	買主
	ガス	有り	無し	買主
販売区画	1区画			
備考	※ 2024年10月中旬から売買契約可能です。 ※ 分水工事費別途必要です。 ※ 隣地に接しているブロック塀は共有物であり、共有に関する覚書を継承します。 ※ 洪水浸水想定地域、津波浸水想定ハザードマップ有り。			
地図				
お問合せ				

お問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

TEL 0120-018-935 取引形態 売主

FAX 0123-22-1403 手数料 なし

株式会社 ecoaハウス 千歳市花園2丁目1番5号 ■北海道知事 石狩(3)第7869号

新規作成日 2024年9月6日

変更日

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります。(解除条件) ■公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。