

# 土地情報



札幌市厚別区厚別南4丁目853番9				
区画	公簿面積	価格(坪単価)		
-	257.00㎡ (77.74坪)	2,350万円 (30.2万/坪)		
所在地	(地番) 札幌市厚別区厚別南4丁目853番9			
交通	地下鉄	東西線ひばりが丘 駅	徒歩 12分	
	バス	JR厚別営業所前 停	徒歩 5分	
校区	札幌市立新札幌わかば小学校		徒歩 19分	
	札幌市立青葉中学校		徒歩 20分	
都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種低層住居専用地域	近隣商業地域		
	建ぺい率	61.18%		
	容積率	143.54%		
法令上の制限	北側斜線制限/隣地斜線制限/道路斜線制限 絶対高さ制限10m			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	雑種地			
設備		前面道路	敷地内	費用負担
	上水道	有	有	売主
	下水道	有	有	売主
	都市ガス	無	無	-
販売区画	1 区画			
備考				



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号  
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2024年10月11日

手数料 なし 変更日 2025年2月2日

- 建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO., LTD. (Z24AB第576号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ