

土地情報



苫小牧市字植苗129番52他				
区画	公簿面積	価格(坪単価)		
①	202.27㎡ (61.18坪)	320万円	(5.2万/坪)	
②	202.20㎡ (61.16坪)	320万円	(5.2万/坪)	
所在地	(地番) 苫小牧市字植苗129番52・53・111・112			
交通	バス 星が丘団地	停 徒歩	1 分	
	JR 千歳線植苗	駅 徒歩	35 分	
校区	苫小牧市立植苗小中学校 徒歩 14 分			
都市計画	市街化調整区域			
用途地域	第2種低層住居専用地域相当			
	建ぺい率: 60% 容積率: 200%			
法令上の制限	隣地斜線制限/道路斜線制限/景観法 苫小牧市建築基準法施行条例			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備	前面道路	敷地内	費用負担	
	上水道	有	無	売主
	下水道	有	無	売主
	都市ガス	無	無	—
販売区画	2 区画			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・当該物件は市街化調整区域ですが、北海道条例により建設行為が可能です。 ・建築確認申請に先立ち、都市計画法に基づく手続きが必要となります。 ・地番129番52と129番111を合筆します。 ・地番129番53と129番112を合筆します。 ・水害浸水想定区域外です。 ・買主様の下水道使用負担金が発生します。(412円/㎡) 			



株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2024年11月25日

手数料 なし 変更日

- 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO., LTD, (Z24AB第576号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ