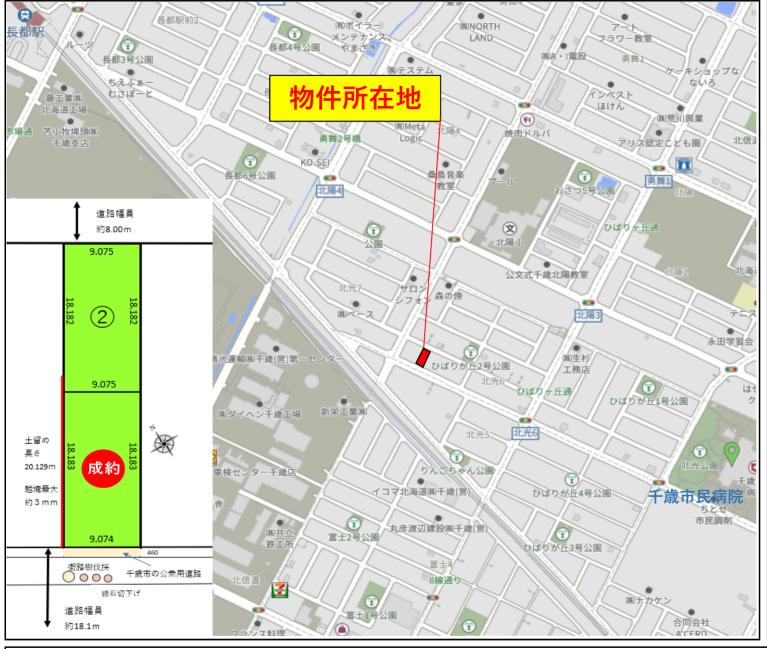
## 土地情報



	千歳市北光6丁目761番8他					
	区画	公簿面積		価 格(坪単価)		
	1	成約しました				
	2	164 m²	49.61坪	999万円	(20万/坪)	
	所在地	( 住所 ) 千歳市北光6丁目2				
ı	7711125	( 地番 ) 千歳市北光6丁目761番8·761番87				
ı	交通	バス	中央バス北光6丁			
ı		JR *****	長都 78.43.25.45	駅		
ı	校 区				* -	
ı	*****		弊 〒 〒 ∜X ————————————————————————————————————	TE 2	y 10 /J	
	都市計画	市街化区域 第1種低層住民東田地域				
	用途地域	第1種低層住居専用地域 建る パンタン 40.0%				
	用巫型場	建ぺい率: 40 %   容積率: 60 %				
	法令上の	北側斜線制限有/道路斜線制限有/景観法/ 絶対高さ制限10m				
	制限					
	接道	区画図の通り(備考参照)				
	私道負担	なし				
	地 目	原野				
	設備		前面道路	敷地内	費用負担	
		上水道	有	無	売主	
		下水道	有	無	売主	
		都市ガス	区画①無し 区画②有り	無	買主	
	販売区画	2 区画				
		※区画①の前面道路都市ガス配管無し				
		区画②の前面道路都市ガス配管有り				
		※用地確定測量及び分筆済です。				
		※旧所有者と隣家との間で境界確認書及び越境物の				
	備考	覚書を交わしており、これを継承いたします。				
		※入居時までに地目を「宅地」に変更します。				
		※区画①歩道ラインより460mmの範囲は千歳市の 公衆用道路です。				
				これではみまえ	<b>台</b> 切	
		※区画①の街路樹撤去と縁石切下げは売主負担				

## **ecod**House

## 株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号 通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2025年 3月 1日

手 数 料 なし 変 更 日 2025年 7月 19日

- ■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- ■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2024ZENRIN CO.,LTD,(Z24AB第576号)
- ■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。





HP







地図

問い合わせ

YOUTUBE

**→** V∩IIT