

北広島大曲 モデルハウス No4

旧価格(令和8年6月1日) **4,298万円(税込)**

新価格(令和8年8月1日)

大幅値下げ

3,950万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付き
リビングダイニング家具付
さらに愛車を守るカーポートガレージ付
リビングにエアコン付で快適な暮らしを
すぐにスタート

ぜひご覧ください！
モデルハウス好評販売中

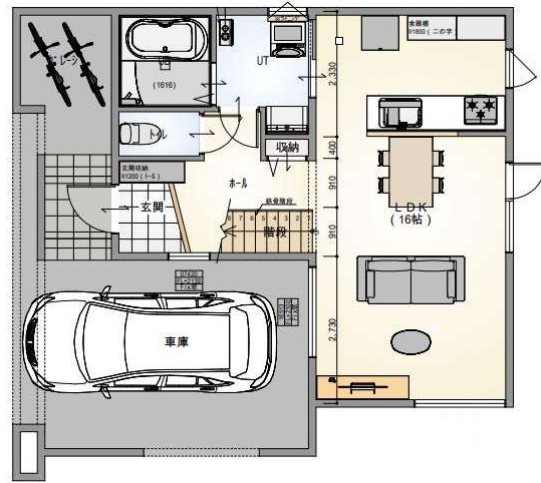
アウトレットパーク徒歩圏の便利さと
家族がゆったり暮らせる快適な住空間。
休日のお買い物も、毎日の暮らしももっと
便利に。家族の笑顔が広がる住まいを
ぜひご覧ください。

土地

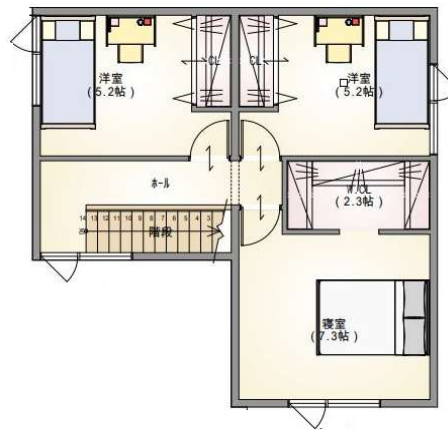
敷地面積 200.01㎡ (60.50 坪)

建物

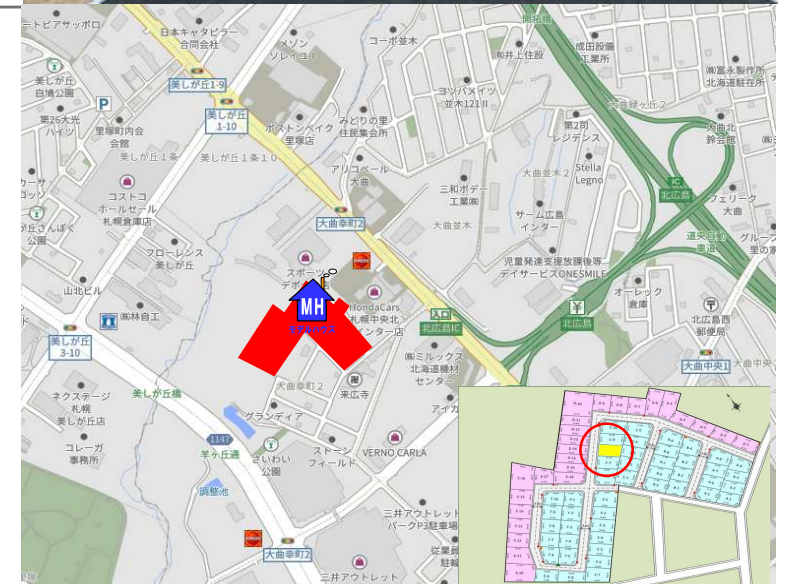
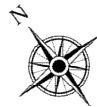
1階床面積	71.42㎡	(21.60 坪)
2階床面積	43.06㎡	(13.02 坪)
延床面積	114.48㎡	(34.63 坪)
施工面積	114.48㎡	(34.63 坪)
間取り	3LDK	



1F PLAN



2F PLAN



＜物件概要＞●建物構造：木造枠組壁工法●築年月：令和7年7月●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.00%●指定容積率：200.00%●地目及び用途地域：宅地・準工業地域●私道負担なし●道路：西側前面道路8mアスファルト舗装●その他制限：法22条区域・景観法●建物確認番号：第SKK20243973号●設備概要：上下水道：公営・電力（北海道電力）・ガス：都市ガス（エコジョーズ）採用・オリジナル床暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：外壁～高性能グラスウール140mm＋付加断熱高断熱トリプルガラス樹脂サッシ●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：窯業系サイディング●駐車場：アスファルト舗装●エアコン・リビングダイニング家具付●耐震等級3相当●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談 *図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番44
ecoatOWN北広島 区画 C-8

・北広島市立大曲小学校	徒歩 24分
・北広島市立大曲中学校	徒歩 15分
・中央バス三井アウトレットパーク停	徒歩 7分
・コストコホールセール札幌店	徒歩 14分
・道央道北広島IC	車で 3分

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号
☎0120-018-935



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ

*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能参考しております。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年8月
© 2026ZENRIN CO.,LTD. (Z24AB 第 575 号)