

北広島大曲 モデルハウス No6

G X志向型住宅

旧価格(令和8年6月1日) **4,298**万円(税込)

新価格(令和8年8月1日)

大幅値下げ

3,960万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付き
リビングダイニング家具・リビングにエアコン付
さらにコレモ・ソーラーシステム(6.75kW)搭載!
光熱費を抑え、経済的でエコな暮らしが叶います。

好評販売中! ご内覧できます!

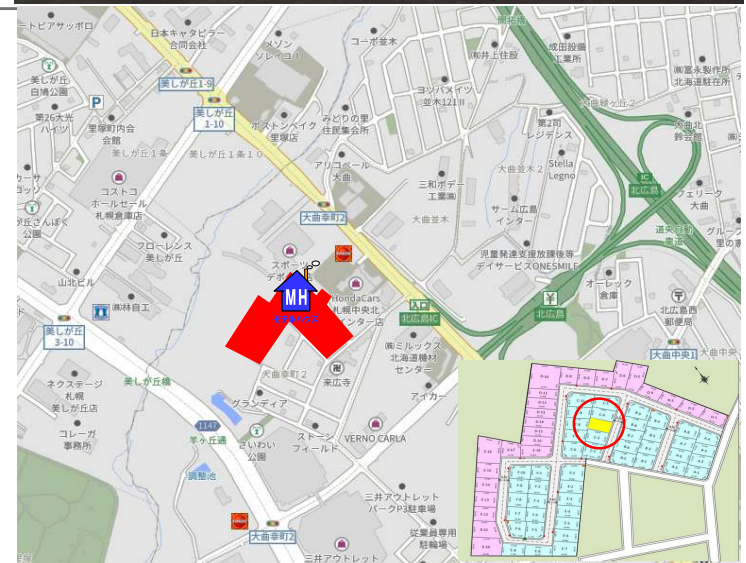
太陽のチカラで賢く暮らす。
ソーラーシステム搭載の省エネ住宅。
家族みんなが心地よく過ごせる
ワンフロアの平屋。
解放感と快適さをぜひご体感ください。

土地

敷地面積 200.01㎡ (60.50 坪)

建物

1階床面積 69.56㎡ (21.04 坪)
延床面積 69.56㎡ (21.04 坪)
施工面積 75.77㎡ (22.92 坪)
間取り 2LDK



<物件概要> ●建物構造: 木造枠組壁工法 ●築年月: 令和7年8月 ●土地権利: 所有権 ●指定建蔽率: 60.00% ●指定容積率: 200.00% ●地目及び用途地域: 宅地・準工業地域 ●私道負担なし ●道路: 東側前面道路8mアスファルト舗装 ●その他制限: 法22条区域・景観法 ●建物確認番号: 第SKK20245122号 ●設備概要: 上下水道: 公営・電力(北海道電力)・ガス: 都市ガス(エコジョーズ) 発電機コレモ採用・オリジナル暖房システム ●換気: 第1種換気システム(ダクトレス) ●断熱: 外壁~高性能グラスウール105mm+付加断熱 高断熱トリプルガラス樹脂サッシ ●断熱等性能等級: 6、一次エネルギー消費量等級: 6 ●屋根: 長尺カラー鋼板 ●外壁材: 窯業系サイディング ●駐車場: アスファルト舗装 ●エアコン・リビングダイニング家具 ●取引態様: 売主 ●引渡時期: 要相談 *図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番39
ecoaタウン北広島 区画C-3

・北広島市立大曲小学校 徒歩 24分
・北広島市立大曲中学校 徒歩 15分
・中央バス三井アウトレットパーク 徒歩 7分
・コストコホールセール札幌店 徒歩 14分
・道央道北広島IC 車で 3分

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号
☎0120-018-935



*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日: 2026年8月
© 2026ZENRIN CO.,LTD. (Z24AB 第 575 号)