

平屋
リノベーション住宅

価格

2,099万円(税込)

物件
所在地

住所
地番

苫小牧市末広町3丁目3番11
苫小牧市末広町3丁目9番20



土地	土地面積	公簿面積	246.51 m ²	74.57 坪
	権利	所有権		
	地目	宅地		
	接面道路	別表1のとおり		
建物	私道負担	なし		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建		
	床面積	1F 80.87 m ²		
	合計	80.87 m ²	24.46 坪	
物	建築年月日	昭和60年11月3日		
	増改築等	不明		
	間取り	2LDK		
	建ぺい率	60 %		
制法 令上 限の	容積率	200 %		
	用途地域	第1種住居地域		
交通	J駅	苫小牧	徒歩 18 分	
	バス	保健センター	停 徒歩 5 分	
校区	苫小牧市立東小学校		徒歩 8 分	
	苫小牧市立東中学校		徒歩 7 分	
設備	水道	公営	暖房	灯油ストーブ
	汚水	公営	給湯	灯油ボイラー
	雑排水	公営	エアコン	居間と洋室に設置済
	都市ガス	前面道路に配管あり		
引渡	リノベーション工事完成後(2025年11月初旬以降可能)			
備考	*リノベーション工事内容:ユニットバス交換(0.75坪→1坪)、便器交換、洗面化粧台交換、キッチン交換、和室畳交換、LDK・寝室・玄関床フロア張替、クロス全部屋貼替、トイレ・UTクッションフロア張替、シャンデー交換			
	*津波浸水想定区域(水深最大0.5m~3m)・洪水浸水想定区域(水深最大0.5m) 詳細は苫小牧市ハザードマップをご参照ください。			

ecoahouse
エコアハウス

株式会社 ecoahaus

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態: 売主 新規作成: 2025年 9月 8日

手数料: なし 変更日: 2025年 11月 17日

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考しております。

■お問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

©2025 ZENRIN CO., LTD. (Z24AB第575号)



物件地図



HP



お問合せ



YOUTUBE



インスタ

別表1

間取り図



建物配置図

