

エコアタウン元江別 第2期分譲開始

全34区画



小・中学校、商業施設が近く、利便性に満ちた環境。



Access

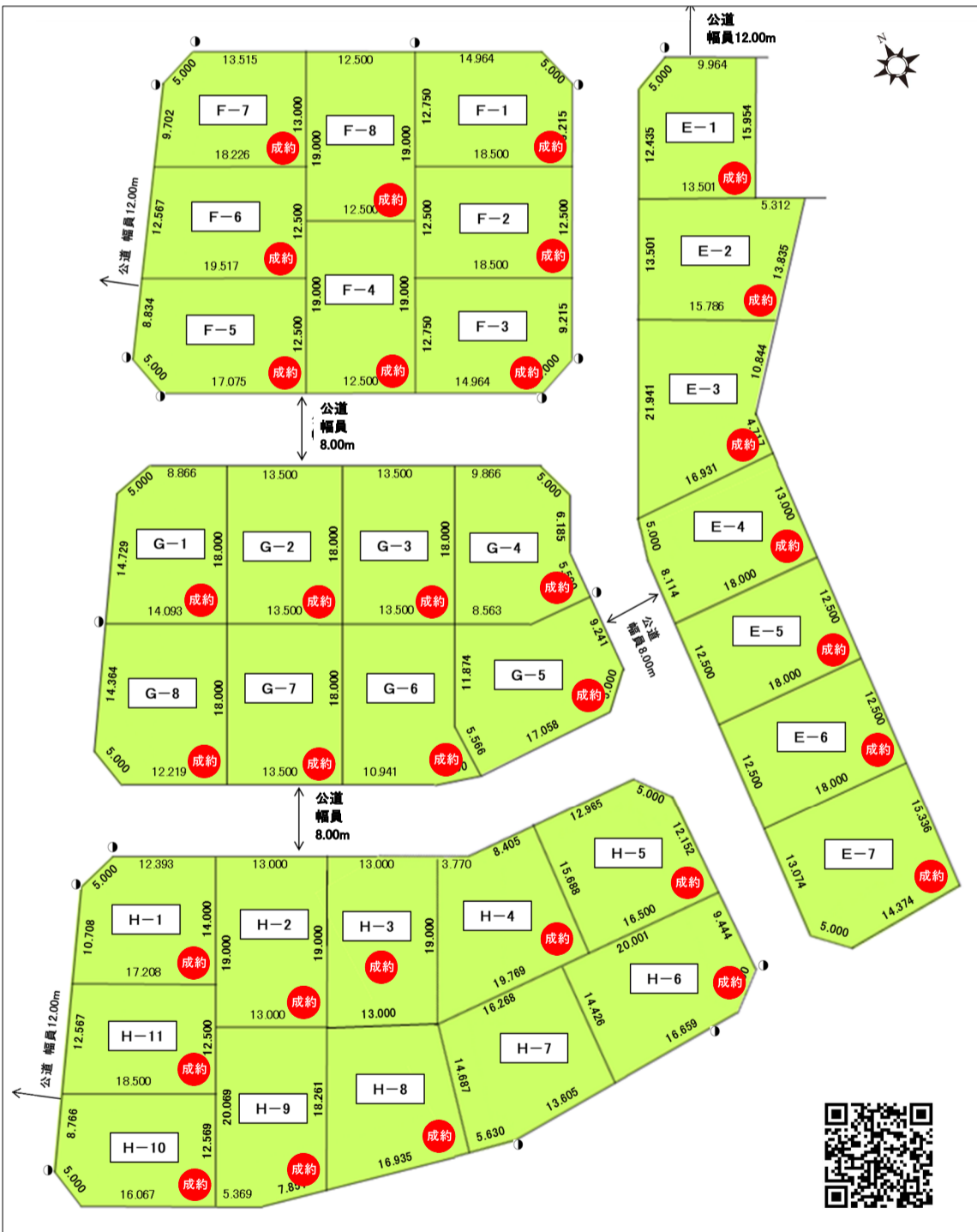
利便性に溢れる充実のアクセス。
江別駅からJR利用で札幌圏への移動もスムーズ。通勤・通学にも最適。



価格表

区画番号	土地面積 (㎡)	土地面積 (坪)	方位	販売価格 (円)	坪単価 (万円)
E-1				成約しました	
E-2				成約しました	
E-3				成約しました	
E-4				成約しました	
E-5				成約しました	
E-6				成約しました	
E-7				成約しました	
F-1				成約しました	
F-2				成約しました	
F-3				成約しました	
F-4				成約しました	
F-5				成約しました	
F-6				成約しました	
F-7				成約しました	
F-8				成約しました	
G-1				成約しました	
G-2				成約しました	
G-3				成約しました	
G-4				成約しました	
G-5				成約しました	
G-6				成約しました	
G-7				成約しました	
G-8				成約しました	
H-1				成約しました	
H-2				成約しました	
H-3				成約しました	
H-4				成約しました	
H-5				成約しました	
H-6				成約しました	
H-7	265.22	80.23	坪 南西	8,559,000	10.7
H-8				成約しました	
H-9				成約しました	
H-10				成約しました	
H-11				成約しました	

区画図



△全物件建築条件付の土地となります。
土地の売買契約は、ecoaハウスとの建築請負契約が成立しない場合は、解除されます。
なお、建築請負契約が不成立のときには手付金等は全額返還します。(解除条件期間30日)
【物件概要】エコアタウン元江別、所在地江別市元江別736番1地 ●交通 JR高砂駅(車で9分) ●校區 いずみ野小学校(徒歩2分) ●江別第三中学校(徒歩3分) ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 40% ●容積率 80% ●地目 宅地 ●私道負担なし ●道幅 8m アスファルト舗装 ●取引態様 売主 ●備上下水道(江別市)、都市ガス(旭川ガス)、電気(北海道電力)、電話(NTT) ●2期工事面積 2,499.67坪 ●約区画数 34区画 ●販売区画数 34区画 ●最多区画面積 70坪 ●最多販売価格帯 600万円台 17区画、700万円台 14区画、800万円台 3区画 ●販売開始予定 2021年5月上旬 ●開発工事完了予定 2021年10月末 ●土地売主 事業主 ecocaハウス ●工事施工業者 藤玉川組 ●開発許可番号 江開指第30-1号指令 ●土地の面積、分譲価格は価格表を参照下さい。
※ゴミステーションは、宅地前に一年交代で順次接面します。詳細は開発工事完了までに確定します。



TEL 0123-23-4879

FAX 0123-22-1403

■北海道知事 石狩(3)第7869号

取引形態 売主

手数料 なし

新規作成日

2021年5月1日

変更日

2026年4月26日

■建築条件付き：不動産売買契約はecocaハウスとの工事請負契約が不成立又は解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)