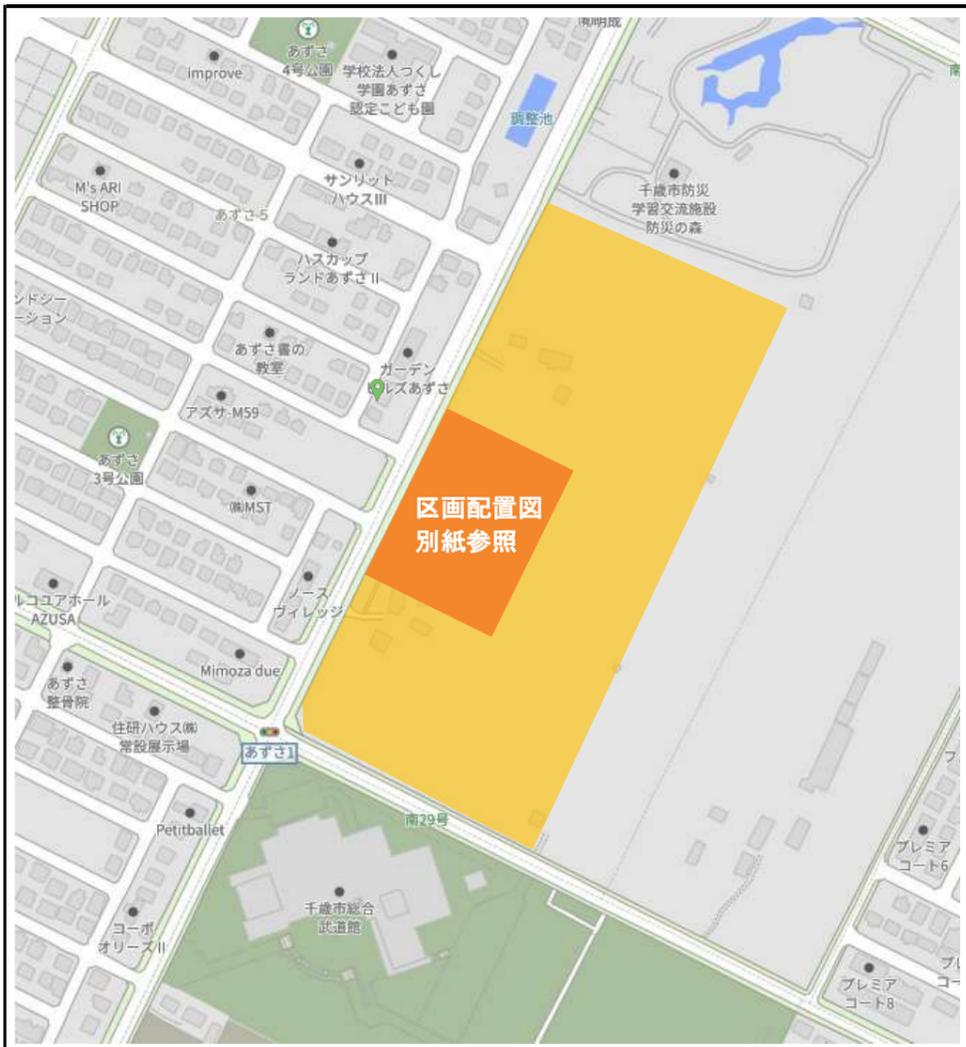


千歳市北信濃 分譲地



千歳市北信濃590-21他

区画	分筆予定面積		販売価格	坪単価
①	2-1	192.62 m ² / 58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円/坪
②	2-2	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
③	2-3	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
④	2-4	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑤	2-9	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑥	2-10	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑦	2-11	192.61 m ² / 58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑧	2-12	192.62 m ² / 58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円/坪
⑨	3-1	183.61 m ² / 55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円/坪
⑩	3-2	183.60 m ² / 55.54 坪	14,287,896 円	25.7 万円/坪
⑪	3-3	183.62 m ² / 55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円/坪
⑫	3-4	183.59 m ² / 55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円/坪
⑬	3-7	183.59 m ² / 55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円/坪
⑭	7-1	184.15 m ² / 55.71 坪	14,484,600 円	26.0 万円/坪
⑮	7-2	184.15 m ² / 55.71 坪	13,370,400 円	24.0 万円/坪

所在地	(住所) - (地番) 千歳市北信濃590-21他			
交通	JR 千歳	駅 徒歩	32分~	33分
	バス あずさ2丁目	停 徒歩	4分~	5分
校区	千歳市立末広小学校		徒歩	15分~ 16分
	千歳市立富丘中学校		徒歩	8分~ 9分

都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種住居地域			
	建ぺい率:	60%		
	容積率:	200%		
法令上の限	道路斜線制限/隣地斜線制限/景観法/日影規制/			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			

設備		前面道路	敷地内	費用負担
	上水道	有	有	-
	下水道	有	有	-
	都市ガス	有	有	-

販売区画 15 区画

備考欄

- * 本分譲地は、2階建て・高さ10m以下で建築可能です。【建築協定】
- * 建物用途は、用途地域の範囲内で制限はありません。【建築協定】
- * 物置・カーポートは隣地境界付近まで設置可能です。【建築協定】
- * 手付金は売買代金の5%です。
- * 建物の建築は土地代決済後になります。
- * 所有権移転登記は、「道下資司 司法書士事務所」が行います。
- * 外構工事は、土地売主である㈱葦津緑業による提案が条件となります。
- * 2027年4月中旬以降は売買条件が変更になります。
- * ゴミステーション等の管理は当面、売主㈱葦津緑業が対応いたします。
- * 将来住所名が変更になる可能性があります。
- * 現在、所属町内会はありませんが、将来的に発足の可能性があります。

利便施設

- ・イオン千歳 車7分から8分
- ・業務スーパー 車3分から4分
- ・ファッションセンターしまむら千歳店 車3分から4分
- ・千歳市民病院 車4分から5分



ecoaHOUSE 株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石神(3)第7869号
 通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態: 販売代理 新規作成日: 2026年 3月 16日
 手数料: なし 変更日:

■ 建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
 ■ 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
 ■ 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。