

千歳市北信濃 分譲地



千歳市北信濃590-21他					
区画	分筆予定面積	販売価格	坪単価		
①	2-1	192.62 m ²	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円/坪
②	2-2	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
③	2-3	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
④	2-4	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑤	2-9	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑥	2-10	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑦	2-11	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円/坪
⑧	2-12	192.62 m ²	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円/坪
⑨	3-1	183.61 m ²	55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円/坪
⑩	3-2	183.60 m ²	55.54 坪	14,287,896 円	25.7 万円/坪
⑪	3-3	183.62 m ²	55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円/坪
⑫	3-4	183.59 m ²	55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円/坪
⑬	3-7	183.59 m ²	55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円/坪
⑭	7-1	184.15 m ²	55.71 坪	14,484,600 円	26.0 万円/坪
⑮	7-2	184.15 m ²	55.71 坪	13,370,400 円	24.0 万円/坪

所在地	(住所) - (地番) 千歳市北信濃590-21他			
交通	JR 千歳	駅	徒歩	32分～33分
	バス あずさ2丁目	停	徒歩	4分～5分
校区	千歳市立末広小学校		徒歩	15分～16分
	千歳市立富丘中学校		徒歩	8分～9分

都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種住居地域			
	建ぺい率:	60%		
	容積率:	200%		
法令上の限	道路斜線制限/隣地斜線制限/景観法/日影規制/ 地区計画区域内(建物の用途・高さ等に制限あり)			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備	前面道路	敷地内	費用負担	
	上水道	有	有	-
	下水道	有	有	-
	都市ガス	有	有	-
販売区画	15区画			
備考欄	<ul style="list-style-type: none"> * 本分譲地は、2階建て・高さ10m以下で建築可能です。【建築協定】 * 建物用途は、用途地域の範囲内で制限はありません。【建築協定】 * 物置・カーポートは隣地境界付近まで設置可能です。【建築協定】 * 手付金は売買代金の5%です。 * 建物の建築は土地代決済後になります。 * 所有権移転登記は、「道下資司 司法書士事務所」が行います。 * 外構工事は、土地売主である株式会社津路による提案が条件となります。 * 2027年4月中旬以降は売買条件が変更になります。 * 将来住所名が変更になる可能性があります。 * 現在、所属町内会はありませんが、将来的に発足の可能性があります。 			
利便施設	<ul style="list-style-type: none"> ・イオン千歳 ・業務スーパー ・ファッションセンターしまむら千歳店 ・千歳市民病院 		<ul style="list-style-type: none"> 車で7分から8分 車で3分から4分 車で3分から4分 車で4分から5分 	

物件地図

HP

問合せ

YOUTUBE

インスタ

ecoaHOUSE
エコハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態: 販売代理 新規作成日: 2026年 3月 16日

手数料: なし 変更日:

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成りまたは解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

©2026ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)