

千歳市北信濃 分譲地



千歳市北信濃590-21他						
区画		地番	分筆予定面積		販売価格	坪単価
①	2-1	590-21	192.62 m ²	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円／坪
②	2-2	590-22	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
③	2-3	590-23	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
④	2-4	590-24	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑤	2-9	590-29	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑥	2-10	590-30	192.61 m ²	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑦	成 約 済					
⑧	2-12	590-32	192.62 m ²	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円／坪
⑨	3-1	590-33	183.61 m ²	55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円／坪
⑩	3-2	590-34	183.60 m ²	55.54 坪	14,287,896 円	25.7 万円／坪
⑪	成 約 済					
⑫	3-4	590-36	183.59 m ²	55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円／坪
⑬	3-7	590-39	183.59 m ²	55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円／坪
⑭	7-1	590-93	184.15 m ²	55.71 坪	14,484,600 円	26.0 万円／坪
⑮	7-2	590-94	184.15 m ²	55.71 坪	13,370,400 円	24.0 万円／坪
所 在 地		(住所) ー				
		(地番) 千歳市北信濃590-21他				
交 通		JR	千歳	駅	徒歩	32 分～ 33 分
		バス	あずさ2丁目	停	徒歩	4 分～ 5 分
校 区		千歳市立末広小学校			徒歩	15 分～ 16 分
		千歳市立富丘中学校			徒歩	8 分～ 9 分
都 市 計 画		市街化区域				
用 途 地 域		第1種住居地域				
		建ぺい率： 60 %				
		容 積 率： 200 %				
法 令 上 の 制 限		道路斜線制限／隣地斜線制限／景観法／日影規制／ 地区計画区域内(建物の用途・高さ等に制限あり)				
接 道		区画図の通り				
私 道 負 担		なし				
地 目		宅地				
設 備			前面道路	敷地内	費用負担	
		上 水 道	有	有	ー	
		下 水 道	有	有	ー	
		都 市 ガ ス	有	有	ー	
販 売 区 画		15 区画				
備 考 欄		* 本分譲地は、2階建て・高さ10m以下で建築可能です。【建築協定】 * 建物用途は、用途地域の範囲内で制限はありません。【建築協定】 * 物置・カーポートは隣地境界付近まで設置可能です。【建築協定】 * 手付金は売買代金の5%です。 * 建物の建築は土地代決済後になります。 * 所有権移転登記は、「道下資司 司法書士事務所」が行います。 * 外構工事は、土地売主である㈱荃津綜業による提案が条件となります。 * 2027年4月中旬以降は売買条件が変更になります。 * 将来住所名が変更になる可能性があります。 * 現在、所属町内会はありませんが、将来的に発足の可能性があります。				
利 便 施 設		・イオン千歳 ・業務スーパー ・ファッションセンターしまむら千歳店 ・千歳市民病院 車で7分から8分 車で3分から4分 車で3分から4分 車で4分から5分				
物件地図		HP				
問合せ		YOUTUBE				
インスタ						

ecoaHOUSE

エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号

通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態:

販売代理

新規作成日

: 2026年 3月 16日

手数料:

なし

変更日

: 2026年 6月 28日

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

©2026ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)