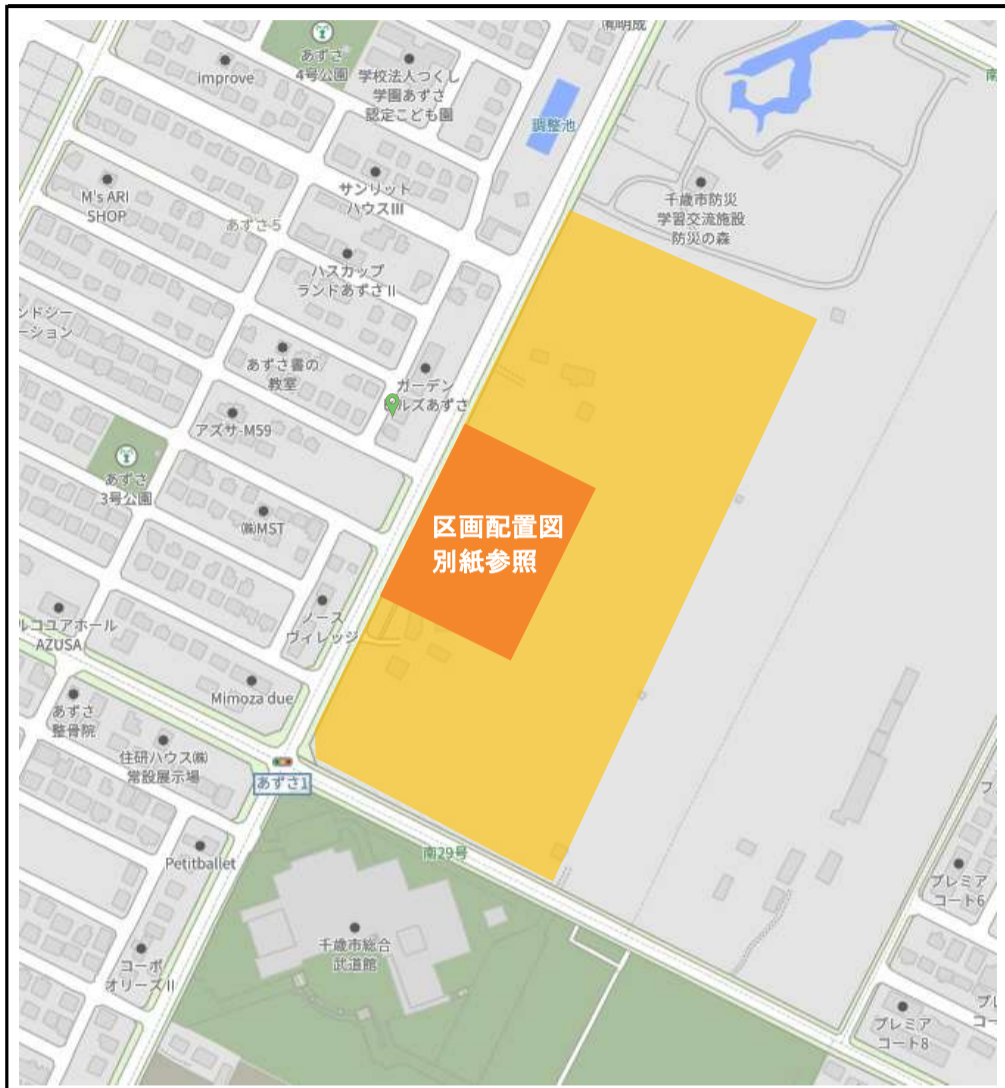


千歳市北信濃 分譲地



| 千歳市北信濃590-21他 | | | | | |
|---------------|---|--------|--|--------------|-----------|
| 区画 | 地番 | 分筆予定面積 | | 販売価格 | 坪単価 |
| ① | 2-1 | 590-21 | 192.62 m ² / 58.27 坪 | 15,441,550 円 | 26.5 万円/坪 |
| ② | 2-2 | 590-22 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ③ | 2-3 | 590-23 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ④ | 2-4 | 590-24 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ⑤ | 2-9 | 590-29 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ⑥ | 2-10 | 590-30 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ⑦ | 2-11 | 590-31 | 192.61 m ² / 58.26 坪 | 13,982,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| ⑧ | 2-12 | 590-32 | 192.62 m ² / 58.27 坪 | 15,441,550 円 | 26.5 万円/坪 |
| ⑨ | 3-1 | 590-33 | 183.61 m ² / 55.55 坪 | 14,720,750 円 | 26.5 万円/坪 |
| ⑩ | 3-2 | 590-34 | 183.60 m ² / 55.54 坪 | 14,287,896 円 | 25.7 万円/坪 |
| 成約済 | | | | | |
| ⑫ | 3-4 | 590-36 | 183.59 m ² / 55.54 坪 | 13,329,600 円 | 24.0 万円/坪 |
| ⑬ | 3-7 | 590-39 | 183.59 m ² / 55.54 坪 | 13,329,600 円 | 24.0 万円/坪 |
| 成約済 | | | | | |
| ⑭ | | | | | |
| ⑮ | 7-2 | 590-94 | 184.15 m ² / 55.71 坪 | 13,370,400 円 | 24.0 万円/坪 |
| 所在地 | (住所) - (地番) 千歳市北信濃590-21他 | | | | |
| 交通 | JR 千歳 | 駅 | 徒歩 | 32分~ | 33分 |
| | バス あずさ2丁目 | 停 | 徒歩 | 4分~ | 5分 |
| 校区 | 千歳市立末広小学校 | | 徒歩 | 15分~ | 16分 |
| | 千歳市立富丘中学校 | | 徒歩 | 8分~ | 9分 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | | | |
| 用途地域 | 第1種住居地域 | | | | |
| | 建ぺい率: | 60% | | | |
| | 容積率: | 200% | | | |
| 法令上の限 | 道路斜線制限/隣地斜線制限/景観法/日影規制/ 地区計画区域内(建物の用途・高さ等に制限あり) | | | | |
| 接道 | 区画図の通り | | | | |
| 私道負担 | なし | | | | |
| 地目 | 宅地 | | | | |
| 設備 | 前面道路 | 有 | 敷地内 | 有 | 費用負担 |
| | 上水道 | 有 | 下水道 | 有 | - |
| | 都市ガス | 有 | | 有 | - |
| 販売区画 | 15区画 | | | | |
| 備考欄 | <ul style="list-style-type: none"> * 本分譲地は、2階建て・高さ10m以下で建築可能です。【建築協定】 * 建物用途は、用途地域の範囲内で制限はありません。【建築協定】 * 物置・カーポートは隣地境界付近まで設置可能です。【建築協定】 * 手付金は売買代金の5%です。 * 建物の建築は土地代決済後になります。 * 所有権移転登記は、「道下資司 司法書士事務所」が行います。 * 外構工事は、土地売主である株式会社津路による提案が条件となります。 * 2027年4月中旬以降は売買条件が変更になります。 * 将来住所名が変更になる可能性があります。 * 現在、所属町内会はありませんが、将来的に発足の可能性があります。 | | | | |
| 利便施設 | <ul style="list-style-type: none"> ・イオン千歳 ・業務スーパー ・ファッションセンターしまむら千歳店 ・千歳市民病院 | | <ul style="list-style-type: none"> 車で7分から8分 車で3分から4分 車で3分から4分 車で4分から5分 | | |
| 物件地図 | | HP | 問合せ | YOUTUBE | インスタ |

ecoaHOUSE
エコハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態: 販売代理 新規作成日: 2026年 3月 16日

手数料: なし 変更日: 2026年 4月 30日

■建築条件付き: 不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成りまたは解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)

■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。

■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

©2026ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)