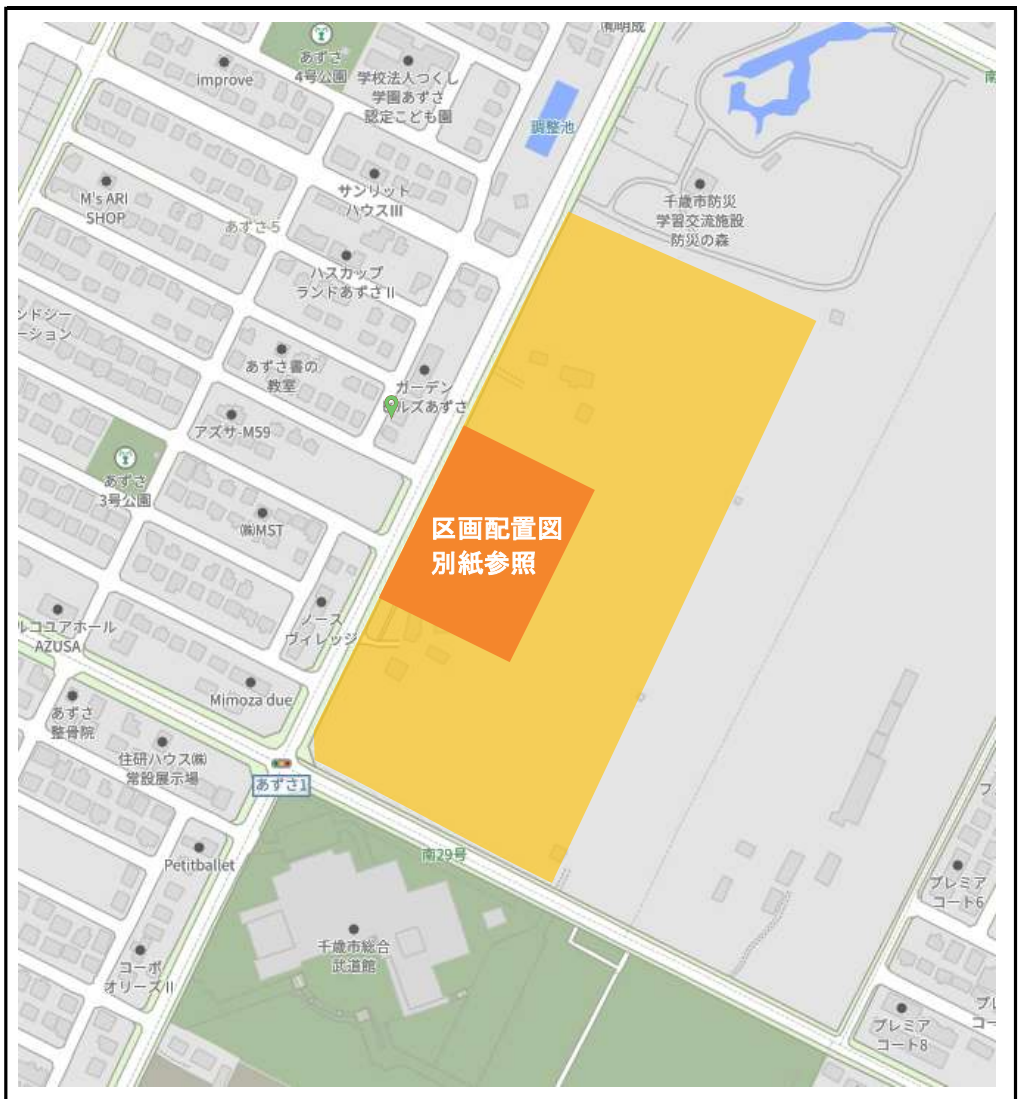
千歳市あずさ　分譲地





千歳市あずさ6丁目590-21他

区画		地番	公簿面積		販売価格	坪単価
①	2-1	590-21	192.62 ㎡	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円／坪
②	2-2	590-22	192.61 ㎡	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
③	2-3	590-23	192.61 ㎡	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
④	2-4	590-24	192.61 ㎡	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑤	2-9	590-29	192.61 ㎡	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑥	2-10	590-30	192.61 ㎡	58.26 坪	13,982,400 円	24.0 万円／坪
⑦	成　約　済					
⑧	2-12	590-32	192.62 ㎡	58.27 坪	15,441,550 円	26.5 万円／坪
⑨	3-1	590-33	183.61 ㎡	55.55 坪	14,720,750 円	26.5 万円／坪
⑩	3-2	590-34	183.60 ㎡	55.54 坪	14,287,896 円	25.7 万円／坪
⑪	成　約　済					
⑫	成　約　済					
⑬	3-7	590-39	183.59 ㎡	55.54 坪	13,329,600 円	24.0 万円／坪
⑭	7-1	590-93	184.15 ㎡	55.71 坪	14,484,600 円	26.0 万円／坪
⑮	7-2	590-94	184.15 ㎡	55.71 坪	13,370,400 円	24.0 万円／坪

所在地	（住所）－			
	（地番）千歳市あずさ6丁目590-21他			
交通	JR　千歳　駅　徒歩　32 分～　33 分			
	バス　あずさ2丁目　停　徒歩　4 分～　5 分			
校区	千歳市立末広小学校　徒歩　15 分～　16 分			
	千歳市立富丘中学校　徒歩　8 分～　9 分			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種住居地域			
	建ぺい率：　60 ％			
	容積率：　200 ％			
法令上の制限	道路斜線制限／隣地斜線制限／景観法／日影規制／ 地区計画区域内（建物の用途・高さ等に制限あり）			
接道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地目	宅地			
設備		前面道路	敷地内	費用負担
	上水道	有	有	ー
	下水道	有	有	ー
	都市ガス	有	有	ー
販売区画	15 区画			
備考欄	＊本分譲地は、2階建て・高さ10m以下で建築可能です。【建築協定】 ＊建物用途は、用途地域の範囲内で制限はありません。【建築協定】 ＊物置・カーポートは隣地境界付近まで設置可能です。【建築協定】 ＊手付金は売買代金の5%です。 ＊建物の建築は土地代決済後になります。 ＊所有権移転登記は、「道下資司　司法書士事務所」が行います。 ＊外構工事は、土地売主である㈱茎津綜業による提案が条件となります。 ＊2027年4月中旬以降は売買条件が変更になります。 ＊現在、所属町内会はありませんが、将来的に発足の可能性があります。			
利便施設	・イオン千歳　車で7分から8分 ・業務スーパー　車で3分から4分 ・ファッションセンターしまむら千歳店　車で3分から4分 ・千歳市民病院　車で4分から5分			

物件地図　HP　問合せ　YOUTUBE　インスタ

ecoa HOUSE エコアルウス

株式会社　ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号　北海道知事　石狩(4)第7869号
通話料無料フリーダイヤル　0120-018-935

取引形態：　販売代理　　新規作成日　：　2026年　3月　16日
手数料：　なし　　変更日　：　2026年　9月　13日

■建築条件付き：不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。（解除条件）
■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

©2026ZENRIN　CO.,LTD,(Z24AB第575号)