

北広島大曲 モデルハウス No7

J-TOP

旧価格(令和8年6月1日) **3,598**万円(税込)

新価格(令和8年8月1日) **大幅値下げ**

3,400万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付きで外構も安心。
リビングダイニング家具・リビングにエアコン付きで、
快適な暮らしをすぐにスタート！

好評分議中！

お気軽にご見学ください。

落ち着いた内装と、開放感のある快適な空間。
暮らしやすい間取りと高気密・高断熱仕様で、
年間を通して快適な住環境を実現。

片流れ屋根の2階建て、2階にはゆとりある収納
スペースを確保。

家族が穏やかに過ごせる住まいを、ぜひご体感
ください。

土地

敷地面積	200.01㎡	(60.50 坪)
------	---------	-------------

建物

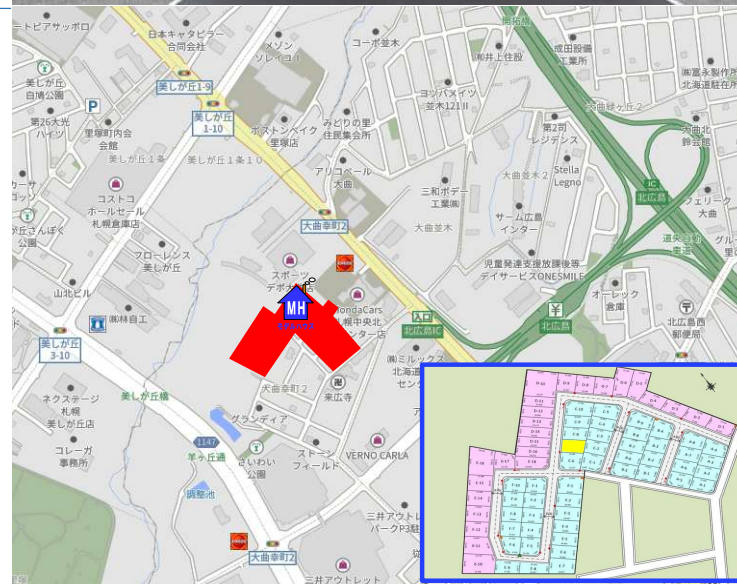
1階床面積	44.79㎡	(13.54 坪)
2階床面積	39.74㎡	(12.02 坪)
延床面積	84.53㎡	(25.57 坪)
施工面積	86.90㎡	(26.28 坪)
間取り	3LDK	



1F PLAN



2F PLAN



<物件概要>●建物構造：木造枠組壁工法●築年月：令和8年7月完成予定●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.0%●指定容積率：200.0%●地目及び用途地域：宅地・準工業地域●私道負担なし●道路：北側前面道路8mアスファルト舗装●その他制限：法22条区域・景観法●建物確認番号：第SKK20255053号（発行日：令和8年3月24日）●設備概要：上下水道：公営・電力（北海道電力）・ガス：都市ガス（エコジョーズ）採用・オリジナル床暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：外壁～高性能グラスウール140mm＋二酸化ケイ素系繊維版35mm●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：窯業系サイディング●駐車場：アスファルト舗装●エアコン・リビングダイニング家具付●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談●図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番43
ecoaタウン北広島 区画 C-7

- ・北広島市立大曲小学校 徒歩 24分
- ・北広島市立大曲中学校 徒歩 15分
- ・中央バス三井アウトレットパーク停 徒歩 7分
- ・コストコホールセール札幌店 徒歩 14分
- ・道央道北広島IC 車で 3分

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号
☎0120-018-935



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ

*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考しております。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年8月
© 2026ZENRIN CO.,LTD. (Z24AB 第 575 号)