土 地 情 報

苫小牧市明野新町5丁目9番1692他

区 画	公簿面積	価 格(坪単価)
①	186.46㎡ (56.40坪)	1,195万円 (21.2万/坪)
成約済		

所 在 地	(地 番)	苫小牧市明野新町5丁目9番1692、9番1693			
	( )	9番1692、9番1943			
交 通	バス	明野新町6丁目	停	徒歩	2 分
校 区	苫小牧市立明野小学校		徒歩	11	分
	苫小牧市立明野中学校		徒歩	12	分

都市計画	市街化区域
用途地域	準住居地域
	建 ぺ い 率 : 60 %
	容 積 率 : 200 %
法令上の制限	隣地斜線制限／道路斜線制限／日影規制／景観法 居住誘導区域／建築基準法第22条区域
接 道	前面道路幅員12m
私道負担	なし
地 目	宅地

設 備		前面道路	敷 地 内	費用負担
	上水道	有	無	買主
	下水道	有	無	買主
	都市ガス	有	無	買主

販売区画	2 区画
備 考	※ 給排水･都市ガス引き込み工事費用は別途必要です。

ecoa HOUSE エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(3)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態	売主	新規作成日	2026年 5月 28日
手 数 料	なし	変 更 日	2026年 8月 2日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026 ZENRIN CO.,LTD.(Z24AB第575号)
■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

地図 HP 問い合わせ YOUTUBE インスタ