

北広島大曲 モデルハウス No8

J-TOP

旧価格(令和8年7月24日) **3,698**万円(税込)

新価格(令和8年8月1日) **大幅値下げ**

3,500万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付きで外構も安心。
リビングダイニング家具・リビングにエアコン付きで、
快適な暮らしをすぐにスタート！

好評分議中！

印象的な片流れ屋根が目を引き、2LDKの住まい。
約8帖の小屋裏収納と4.5帖のWICを備え、趣味の
道具や衣類もしっかり収納できます。
コンパクトでありながら、暮らしにも、好きなこ
とにも妥協しない。ひとりでも、ふたりでも心地
よく暮らせる住まいです。

土地

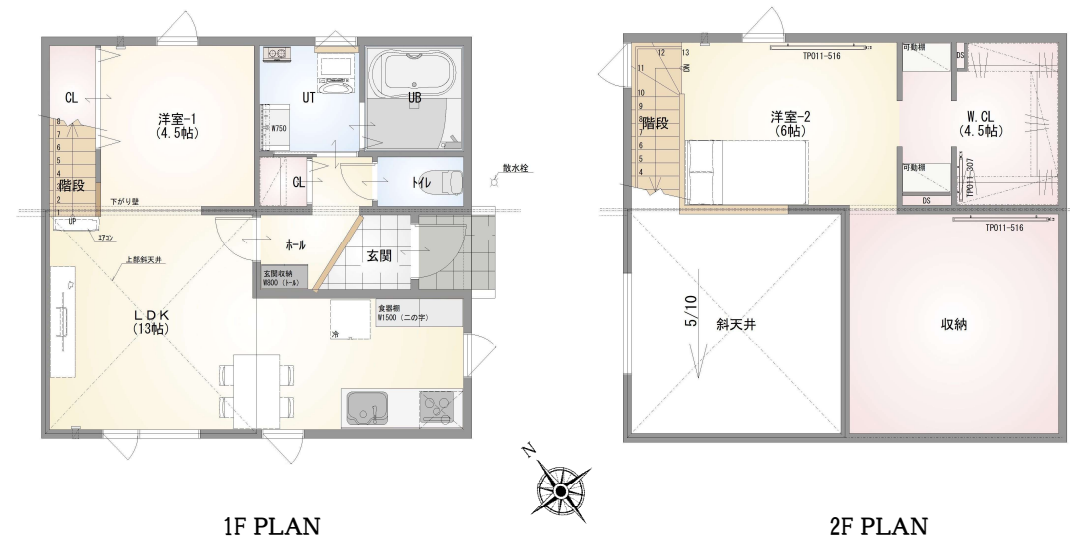
敷地面積	200.00㎡	(60.50 坪)
------	---------	-------------

建物

1階床面積	45.13㎡	(13.65 坪)
2階床面積	33.21㎡	(10.04 坪)
延床面積	78.34㎡	(23.69 坪)
施工面積	92.74㎡	(28.05 坪)
間取り	2LDK	



※イメージ図



1F PLAN

2F PLAN



<物件概要>●建物構造：木造枠組壁工法●築年月：令和8年9月完成予定●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.00%●指定容積率：200.00%●地目及び用途地域：宅地・準工業地域●私道負担なし●道路：東側前面道路8mアスファルト舗装●その他制限：法22条区域・景観法●建物確認番号：第SKK20260410号(発行日：令和8年5月20日)●設備概要：上下水道：公営・電力(北海道電力)・ガス：都市ガス(エコジョーズ)採用・オリジナル暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：外壁～高性能グラスウール140mm+トライロックkabeFireS120/30mm 30mm●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：窯業系サイディング●駐車場：アスファルト舗装●エアコン・リビングダイニング家具付●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談 *図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番38
ecoaタウン北広島 区画 C-2

- ・北広島市立大曲小学校 徒歩 24分
- ・北広島市立大曲中学校 徒歩 15分
- ・中央バス三井アウトレットパーク 徒歩 7分
- ・コストコホールセール札幌店 徒歩 14分
- ・道央道北広島IC 車で 3分

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号
☎0120-018-935



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ

*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年10月
© 2026ZENRIN CO.,LTD, (Z24AB 第 575 号)