

北広島大曲 モデルハウス No8

J-TOP

旧価格(令和8年7月24日) **3,698**万円(税込)

新価格(令和8年8月1日) **大幅値下げ**

3,500万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付きで外構も安心。
リビングダイニング家具・リビングにエアコン付きで、
快適な暮らしをすぐにスタート！

2026年 10月3日 公開予定！

暮らしに、ゆとりという贅沢を。
落ち着いた内装と開放感あふれる空間が、家族の
時間を心地よく彩ります。
スタイリッシュな片流れ屋根に、使いやすい間取
りと充実の収納。
高気密・高断熱仕様で、一年中快適な暮らしを叶
えます。

土地

敷地面積 200.00㎡ (60.50 坪)

建物

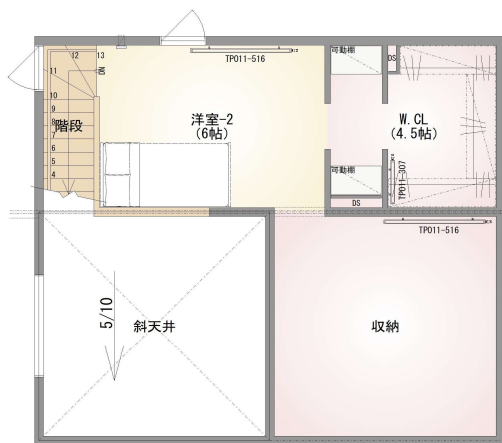
1階床面積	45.13㎡ (13.65 坪)
2階床面積	33.21㎡ (10.04 坪)
延床面積	78.34㎡ (23.69 坪)
施工面積	92.74㎡ (28.05 坪)
間取り	2LDK



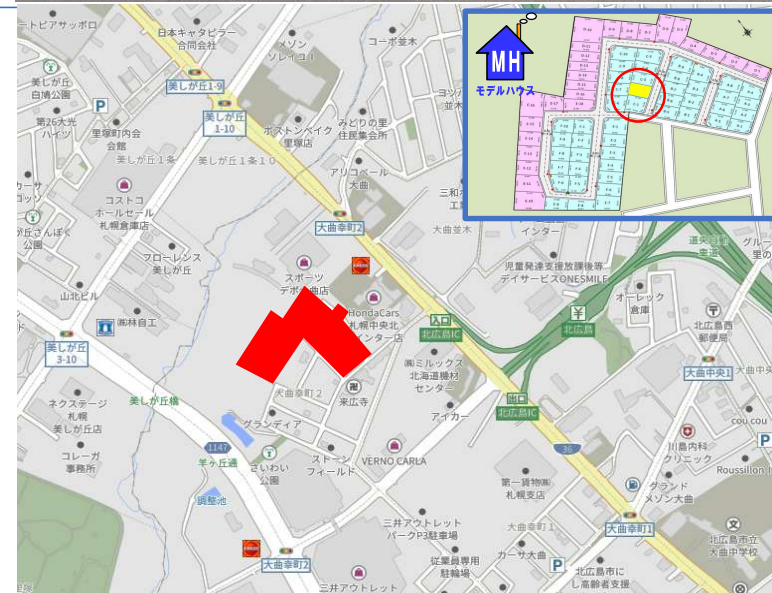
※イメージ図



1F PLAN



2F PLAN



<物件概要>●建物構造：木造枠組壁工法●築年月：令和8年9月完成予定●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.00%●指定容積率：200.00%●地目及び用途地域：宅地・準工業地域●私道負担なし●道路：東側前面道路8mアスファルト舗装●その他制限：法22条区域・景観法●建物確認番号：第SKK20260410号（発行日：令和8年5月20日）●設備概要：上下水道：公営・電力（北海道電力）・ガス：都市ガス（エコジョーズ）採用・オリジナル床暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：外壁～高性能グラスウール140mm＋トライロックkabeFireS120/30mm 30mm●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：窯業系サイディング●駐車場：アスファルト舗装●エアコン・リビングダイニング家具付●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談 *図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

北広島大曲モデルハウス所在地

北広島市大曲幸町2丁目3番38
ecoatown北広島 区画C-2

- ・北広島市立大曲小学校 徒歩 24分
- ・北広島市立大曲中学校 徒歩 15分
- ・中央バス三井アウトレットパーク停 徒歩 7分
- ・コストコホールセール札幌店 徒歩 14分
- ・道央道北広島IC 車で 3分

ecodaHOUSE
エコハウス

株式会社eco8ハウス

千歳市花園2丁目1番5号

北海道知事 石狩(3)第7869号

☎0120-018-935



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ

*外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
*お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年9月

© 2026ZENRIN CO.,LTD. (Z24AB 第 575 号)