街かど展示場　野幌末広町　J-Fit

価格 4,022 万円(税込)

アスファルト舗装の駐車場付き。シロアリ対策を施した安心の住まい
リビングダイニング家具・リビングにエアコン付で、
快適な暮らしをすぐにスタート！



2026年12月5日(土) OPEN予定！

落ち着きのある上質な内装と、開放感に満ちた心地よい空間。
暮らしやすさにこだわった間取りに加え、高気密・高断熱仕様を採用し、一年を通して快適な住環境を実現します。
シロアリ対策も施した、安心の住まい。
細部までこだわり抜いた、ワンランク上の住まいをぜひご体感ください。

土地

敷地面積	179.83㎡	(54.39 坪)

建物

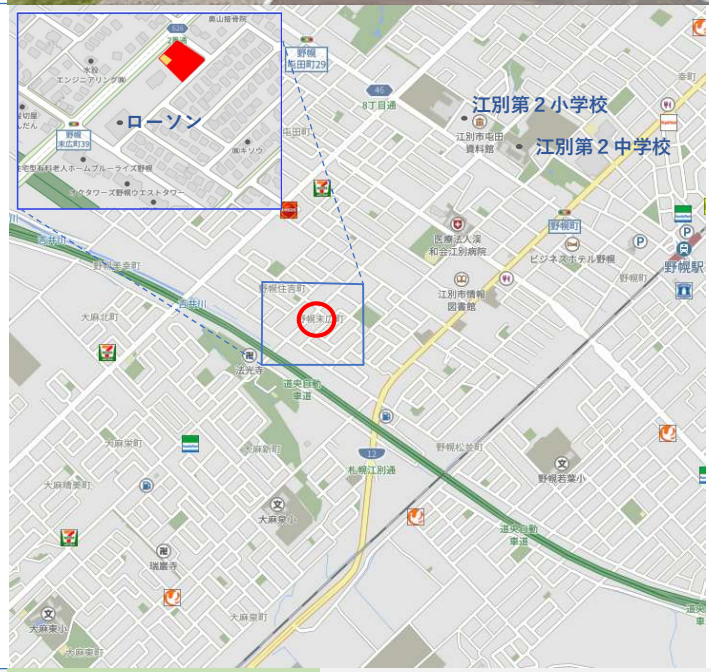
1階床面積	52.99㎡	(16.02 坪)
2階床面積	46.37㎡	(14.02 坪)
延床面積	99.36㎡	(30.05 坪)
施工面積	103.44㎡	(31.29 坪)
間取り	3LDK	



1F PLAN



2F PLAN



＜物件概要＞●建物構造：木造在来軸組工法●築年月：令和8年11月完成予定●土地権利：所有権●指定建蔽率：60.0％●指定容積率：200.0％●地目及び用途地域：宅地・第2種中高層住居専用地域/道路斜線制限/隣地斜線制限/江別市中高層建築物に関する指導要綱/都市再生特別措置法/その他制限・法22条区域/景観法●私道負担なし●道路：北側道路幅員8ｍアスファルト舗装●建物確認番号：第SKK20261570号（発行日：令和8年8月12日）●設備概要：上下水道：公営・電力（北海道電力）ガス：都市ガス（旭川ガス）採用・オリジナル床暖房システム●換気：第3種換気システム24時間換気●断熱：高性能グラスウール105mm/付加断熱：押出法ポリスチレンフォーム保温板3種ｂ30mm●屋根：長尺カラー鋼板●外壁材：窯業系サイディング●シロアリ対策（ホウ酸処理）済み●駐車場：アスファルト舗装●リビングにエアコン付/リビングダイニング家具付●取引態様：売主●長期優良住宅●引渡時期：要相談　＊図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

エコアタウン野幌 所在地

江別市野幌末広町38番地１

エコアタウン野幌 区画①

・JR野幌駅	徒歩	22分
・バス 2番通10丁目停	徒歩	4分
・江別市立江別第2小学校	徒歩	16分
・江別市立江別第2中学校	徒歩	14分
・イオンタウン江別	車で	6分
・コープさっぽろ野幌店	車で	4分

ecoa HOUSE エコアルハウス

株式会社ecoaハウス　石狩(4)第7869号

千歳市花園2丁目1番5号　☎0120-018-935

地図　HP　問い合わせ　YOUTUBE　インスタ

＊外観等はイメージ図であり完成物件と異なる場合があります。 公共施設までの距離はゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。
＊お問い合わせや内覧のご予約は、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

作成日：2026年11月（有効期限３か月）

© 2026ZENRIN CO.,LTD, （ Z24AB 第 575 号 ）