

土地情報



苫小牧市緑町2丁目1番21の内				
区 画	分筆予定面積		価 格(坪単価)	
成約済				
②	179.03㎡ (54.15坪)		758万円 (14.0万/坪)	
所 在 地	(一)			
	(地 番) 苫小牧市緑町2丁目1番21			
交 通	JR 苫小牧	駅	徒歩	9 分
	バス 道南バス春日2丁目	停	徒歩	3 分
校 区	苫小牧市立清水小学校		徒歩	11 分
	苫小牧市立開成中学校		徒歩	12 分
都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種住居地域			
	建 ぺ い 率 : 60 %			
	容 積 率 : 200 %			
法令上の制 限	道路斜線制限／隣地斜線制限／日影規制／ 水防法／景観法／居住誘導区域			
接 道	区画図の通り			
私道負担	なし			
地 目	宅地			
設 備		前面道路	敷 地 内	費用負担
	上水道	有	無	買主
	下水道	有	無	買主
	都市ガス	有	無	－
販売区画	2 区画			
備 考	※給排水工事費用は別途必要です。			
	※上記面積は分筆による予定面積であり、分筆後に多少の変動が生じる場合がありますが、販売価格は変わりません。			
備 考	※区画②の東側隣地のブロック塀の一部が越境しているため、隣地所有者との間で越境に関する合意書を取り交わしております。当該合意書の内容は買主様に継承して頂きます。			
	※洪水浸水想定区域に該当(水深0.5m未満想定)			

ecoaHOUSE
エコアハウス

株式会社 ecoaハウス

千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(4)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主 新規作成日 2026年 10月 1日
手数料 なし 変 更 日

- 建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
- 公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026ZENRIN CO., LTD. (Z24AB第575号)
- 問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。



地図



HP



問い合わせ



YOUTUBE



インスタ