土 地 情 報



千歳市北斗2丁目1084番27

区 画	公簿面積	価 格(坪単価)
-	186.47㎡（56.40坪）	998万円 （17.7万/坪）

所在地	（ ― ）				
	（ 地 番 ） 千歳市北斗2丁目1084番27				
交 通	JR 千歳	駅	徒歩	27	分
	バス 北斗2丁目	停	徒歩	3	分
校 区	緑小学校		徒歩	14	分
	千歳中学校		徒歩	20	分

都市計画	市街化区域
用途地域	第2種中高層住居専用地域 準住居地域
	建 ぺ い 率 ： 60 %
	容 積 率 ： 200 %
法令上の制限	隣地斜線制限／道路斜線制限／日影規制／景観法／法22条地域
接 道	区画図の通り
私道負担	なし
地 目	宅地

設 備	前面道路	敷 地 内	費用負担
上水道	有	有	売主
下水道	有	有	売主
ガ ス	有	無	―

販売区画	1 区画

備 考

※既存建物解体は2026年12月中旬に完了予定です。
※解体後の現況測量により、面積が若干変動する可能性がありますが、販売価格に変更はありません。なお、隣地への越境が確認された場合は隣地所有者と覚書を締結する予定です。
※縁石切下げが必要な場合、費用は買主負担となります。
※近隣に家族葬施設あります。（人の出入り･車両往来あり）
※売買契約は12月初旬以降可能です。

ecoa HOUSE エコアルウス

株式会社 ecoaハウス
千歳市花園2丁目1番5号 北海道知事 石狩(4)第7869号
通話料無料フリーダイヤル 0120-018-935

取引形態 売主　　新規作成日 2026年 11月 17日
手 数 料 なし　　変 更 日

■建築条件付き:不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約が不成立または解除の場合、同時に解約になります。(解除条件)
■公共施設までの距離は、ゼンリン地図のルート検索機能を参考にしております。 ©2026ZENRIN CO.,LTD,(Z24AB第575号)
■問い合わせは、お電話またはホームページから承っております。お気軽にお問い合わせください。

地図　HP　問い合わせ　YOUTUBE　インスタ